Г Е Н Е Р А Л Ь Н И Й П Л А Н

с.Нове

Києво-Святошинського району
Київської області

літо
рік
зима
м.Київ
ЖДСт. Тарасівка
с.Тарасівка
До очисних споруд господарсько-побутової каналізації м. Боярка
сад
м.Боярка
м.Фастів
забудова м. Боярка
ліс
с.Віта Поштова
індивідуальна житлова забудова м. Боярка
До скиду у відкриту водойму
автодорога Київ-Одеса
лінія зведення з аркушем 2
лінія зведення з аркушем 1

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Назва показника	Од. виміру	Існуючий стан	За проектом	В тому числі І-ша черга
1	Площа села	га	214,09	415,4	104,6
2	Чисельність населення	чол.	486	6453	1095
3	Кількість квартир	шт.	185	2174	365
4	Площа присадибної діляноки	га	0,10-0,16	0,10-0,25	0,10-0,25
5	Площа зелених насаджень на 1 чол.	м²/чол.	-	2.64	6,75
6	Довжина вулиць	км	3,69	56,01	10,34
7	Водоспоживання	м³/добу	-	1201	299.67
8	Водовідведення	м³/добу	-	1201	299.67
9	Газоспоживання	млн.м³/рік	-	14.20	-
10	Електроспоживання	млн.кВт/рік	-	71.84	17.84

Е К С П Л І К А Ц І Я

Номер за генпланом	Назва	Кількість	Примітки
1.	Молодіжно-розважальний центр в складі:	1	Проект.
	- кафе - бар на 200 місць	1	Проект.
	- клуб на 387 місць	1	Проект.
	- центр дозвілля на 225 місць	1	Проект.
	- банно-пральний комплекс на 45 пом.м., котельня , пральня на 120 кг.сух.біл./доб.	1	Проект.
2.	Загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів на 620 місць, спортивний зал 300 кв.м.	1	Проект.
3.	Дитяча дошкільна установа на 140 місць	1	Проект.
4.	Мала архітектурна форма	1	Проект.
5.	Житловий будинок з об"єктами обслуговування (кафе на 25 пос. місць)	1	Проект.
6.	Житловий будинок з об"єктами обслуговування (магазин торговою площею 40 м2)	1	Проект.
7.	Магазин продовольчих товарів торг.пл.114 м2, магазин промислових товарів торг.пл.325 м2	1	Проект.
8.	Комбінат побутового обслуговування на 19 р.м., готель на 21 місць	1	Проект.
9.	Церква	1	Проект.
10.	Медамбулаторія на 155 відвідувачів в зміну	1	Проект.
11.	Автобусна зупинка з павільйоном	10	Проект.
12.	Майданчик для стоянки автомашин	1	Проект.
13.	Дитячий гральний майданчик	3	Проект.
14.	Танцювальний майданчик на 50 танц.пар	1	Проект.
15.	Артезіанська свердловина	1/6	Існуюча Проект.
16.	Трубчатий колодязь	6	Існуюча
17.	Водонапірна вежа ємкістю 50 м3	1	Існуюча
18.	Магазин продовольчих товарів торг.пл.114 м2, магазин промислових товарів торг.пл.325 м2	2	Проект.
19.	Трансформаторна підстанція	7/13	Існуюча Проект.
20.	ГРП		Існуючий
21.	ШРП		Існуючий
22.	Торгівельний павільйон	2	Проект.
23.	Спортивний майданчик	1	Проект.
24.	Загально сільський стадіон, спортивний павільйон 200 кв.м.	1	Проект.
25.	В'їздний знак	3	Проект.
	ВИРОБНИЧА ЗОНА		
26.	Виробнича база СПД " Лихошерст"	1	Існуюча.
27.	Підприємство з перероблення рибної продукції	1	Проект.
28.	Товариство з виготовлення господарчих товарів побутового призначення "ЕРГОПАК"	1	Проект.
29.	Майстерня з ремонту автомобілів	1	Існуюча.
30.	Школа І-ІІ ступенів (на 90 учнів) з дитячою дошкільною установою (на 25 дітей)	1	Проект.
31.	Магазин товарів повсякденного вжитку (208 м2) з з установами громадського харчування на 50 місць та побутового обслуговування	1	Проект.
32.	Надземний пішохідний перехід	4	Проект.
33.	Пождепо на 2 автомашини	1	Проект.
34.	Підприємства побутового обслуговування, пральня на 120 кг.сух.біл./доб.	1	Проект.
35.	Кредитно-фінансові установи, відділення зв'язку магазин промтоварів торг.пл. 318 м2	1	Проект.
36.	Очисні споруди дощової каналізації з резервуаром	5	Проект.
37.	Каналізаційна насосна станція	7	Проект.
38.	Продуктовий магазин торг.пл. 40 м2	1	Існуючий
39.	Будинок охорони, правління, медпункт, маг.	1	Проект.
40.	Група одноповерхових магазинів	2	Проект.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
		Будівля громадська
		Перша черга будівництва
а) б) в)		Житловий будинок а) кап., б) в задов.ст., в) ветхий
		Будівля, що підлягає знесенню
		Перша черга будівництва
		Будівля запроектована раніше
		Будівля та споруда виробнича
а) б)		Дорога, вулиця а) з твердим покриттям б) грунтова
		Зупинка громадського транспорту
		Червоні лінії вулиць
		Автостоянка
		Залізнична колія
		Пішохідні площі, алеї
		Територія житлової забудови: - садибна
		- блокована
		Територія громадської забудови
		Територія об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності
		Територія виробничої забудови
		Територія комунальної забудови
а) б)		Кладовище а) що закривається, б) діюче
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія зелених насаджень спец. призначення
		Територія лісогосподарська
		Територія рекреаційного призначення
		Територія садівницьких товариств
		Територія сільськогосподарського признач.: - для ведення ОСГ
		- землі сільськогосподарського товарного виробництва
		- пасовище
		- сінокжаті
		Територія пам'яток культурної спадщини
		Болото
		Межі паїв
		Шумозахисний екран
		Межа території сільської ради
		Межа території населеного пункту
		Межа зони санітарної охорони
		Межа охоронної зони
		Артезіанська свердловина
		Водонапірна вежа
		Каналізаційна насосна станція
ТР		Трансформаторна підстанція
ГРП	ГРП	Газорозподільний пункт
В	В1 ПГ	Водопровід госп. питний
Вп		Водопровід поливальний
К	К1	Каналізація госп. побутова самопливна
КЛ	К2	Каналізація дощова самопливна
НК	НК1	Каналізація госп. побутова напірна
НКЛ		Каналізація дощова напірна
Гн		Газопровід низького тиску
Гс		Газопровід середнього тиску
Гв		Газопровід високого тиску
		Мостовий перехід
	НК2	Лінія регулювання джерел забруднення атмосфери організованих викидів
		Повітряна лінія електропередачі високої напруги
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги
		Електрокабель високої напруги
		Електрокабель низької напруги
		Телефонний кабель
		Укіс
	98.38 98.42	Червона відмітка Чорна відмітка
	5 108	Ухил у тисячних Відстань у метрах Напрям стоку
		Труба водопропускна
		Лоток укріплений
		Канал укріплений
		Канал неукріплений
	ДП	Дощеприймальна решітка
		Струмок, річка
		Водойма
		Пам'ятка культурної спадщини
		Майданчик для сміттєзбірників
	1	Номер кварталу
	40 4.17	Кількість ділянок Площа кварталу
		Зони в межах функціональних територій, для забудови яких необхідне виконання компенсаційних
		Заходів по забезпеченню вимог пожежної безпеки (нормативний відступ від лісових масивів).

П О П Е Р Е Ч Н І П Р О Ф І Л І

М 1:200

П Р И М І Т К И

1. Креслення марки ГП розроблено за матеріалами топографічного знімання, виконаного ДНВП "Аерогеодезія" в 2004 році, КРІЗР в 2007.
2. Система висот - Балтійська, система координат 1963 року, суцільні горизонталі проведені через 1.0 м.

МАСШТАБ 1 : 2000

в 1 см - 20 м

20 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180

						8055.1-3ІМ			
Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підпис	Дата	Тарасівська сільська рада Києво-Святошинського району Київської області			
					2015р	Проект внесення змін до генерального плану поєднаного з детальним планом території окремих частин села Нове	Стадія	Аркуш	Аркушів
Кер.відділу	Денисенко						ГП	1	2
ГІП ВК	Денисенко					Схема магістральних інженерних мереж	ДП «УКРНДПІЦИВІЛЬБУД»		
Розробив	Олійник								
Перевірив	Денисенко								
Норм.конт.	Денисенко								