

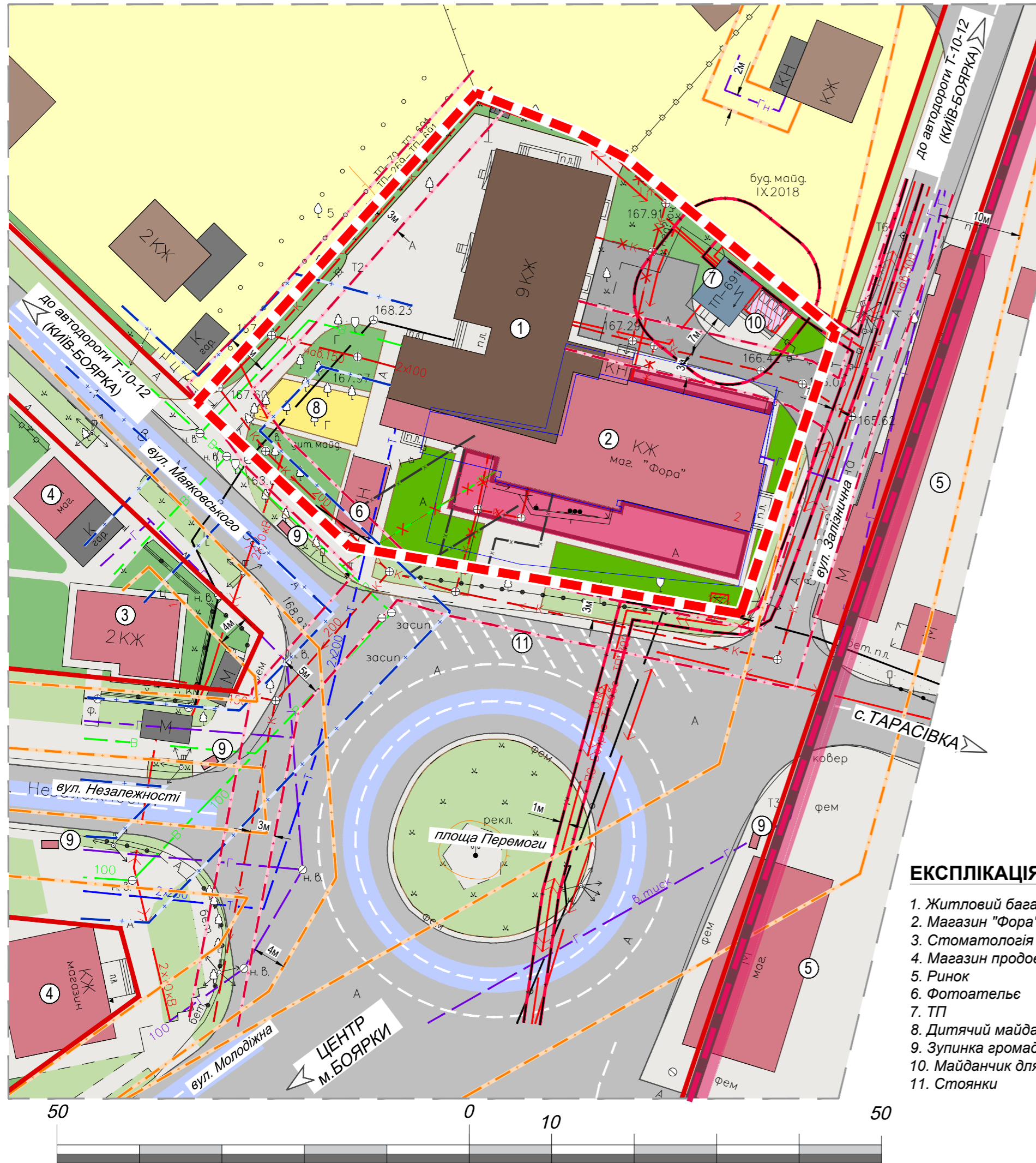


м. БОЯРКА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ ПІД РЕКОНСТРУКЦІЮ
МАГАЗИНУ, ЗА АДРЕСОЮ: м. БОЯРКА, вул. МАЯКОВСЬКОГО, 2

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН

М 1:500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

ІСНЮЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		М. БОЯРКА
		РОЗРОБКИ ДПТ
		ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

ТЕРИТОРІЇ:

ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ:

ІСНЮЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		САДИБНОЇ
		БАГАТОКВАРТИРНОЇ
		ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
		ІНЖЕНЕРНИХ СПОРУД
		ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ
		ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖІ:

ІСНЮЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		МАГІСТРАЛЬНІ ВУЛИЦІ
		ЖИТЛОВІ ВУЛИЦІ
		ПРОЇЗДИ
		ПІШОХІДНІ ДОРІЖКИ

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- Житловий багатоквартирний будинок
- Магазин "Фора"
- Стоматологія
- Магазин продовольчих товарів
- Ринок
- Фотоательє
- ТП
- Дитячий майданчик
- Зупинка громадського транспорту
- Майданчик для збору побутових відходів
- Стоянки

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:

ІСНЮЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		КЛЕП, 10кВ
		КЛЕП, 0,4 кВ
		ВОДОПРОВОДУ
		САМОПЛИВНОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
		ГАЗОПРОВОДУ
		ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

ОХОРОННІ ЗОНИ

ІСНЮЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		ТП, КЛЕП
		МЕРЕЖІ ВОДОПРОВОДУ
		МЕРЕЖІ САМОПЛИВНОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
		МЕРЕЖІ ГАЗОПРОВОДУ
		ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ, ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ЇХ СКОРОЧЕННЯ, ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ, АБО ЛІКВІДАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ШКІДЛИВОГО ВПЛИВУ

ПОЗНАЧЕННЯ:

ІСНЮЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		ДЕМОНТАЖ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ
		ДЕМОНТАЖ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Проектний період
I	ТЕРИТОРІЯ			
	Територія в межах проекту, у тому числі:	га	0,3020	0,3020
1.	Житлова багатоквартирна забудова, у тому числі:		0,1710	0,1710
	- площа забудови	>>	0,0550	0,0550
	- зелених насаджень обмеженого користування		0,0470	0,0470
	- проїздів, твердого покриття		0,0685	0,0685
2.	Ділянки установ і підприємств громадського обслуговування, у тому числі:		0,1200	0,1200
	- територія магазину «Фора», у тому числі:		0,0901	0,0901
	- площа забудови	>>	0,0500	0,0700
	- зелених насаджень обмеженого користування		-	0,0070
	- проїздів, твердого покриття		0,0401	0,0131
	- територія тимчасової споруди (фотоательє)		0,0050	0,0045
	- зелених насаджень обмеженого користування		-	0,0170
	- проїздів, твердого покриття		0,0249	0,0084
3.	Комунальна зона, у тому числі:	>>	0,0110	0,0110
	- площа забудови господарчих будівель, інженерних споруд		0,0060	0,0040
	- господарські майданчики		-	0,0020
	- зелених насаджень обмеженого користування		-	0,0020
	- проїздів, твердого покриття		0,0050	0,0030
II	НАСЕЛЕННЯ			
	Чисельність населення у багатоквартирній забудові	тис.чол.	0,131	0,131
	Щільність населення у багатоквартирній забудові	люд./га	434	434
III	ЖИТЛОВИЙ ФОНД			
	Житловий фонд (житлова площа квартир), всього	м ² загальної жилт. площі	3014,0	3014,0
	Середня житлова забезпеченість	м ² /люд.	23	23
	Кількість квартир	од.	104	104
	Кількість будинків	од.	1	1
	Поверховість	пов.	9	9
IV	УСТАНОВИ І ПІДПРИЄМСТВА ОБСЛУГОВУВАННЯ			
	Магазин «ФОРА»	М ² загальної площі	462,4	700,0
		М ² торгової площі	70,0	100,0
	Фотоательє (тимчасова споруда)	М ² загальної площі	45	45
	Кількість працюючих установ і підприємств обслуговування (розрахункові)	чол.	14	20
	Заклади дошкільної освіти:	міськ		10
	1-2 роки	>>		4
	3-6 років	>>		6
	Заклади загальної середньої освіти:	учнів		20
	I-III ступенів (7-15 р.)	>>		15
	III ступеня (16-18 р.)	>>		5
	Заклади (центри) первинної медичної допомоги	візвіл. за зміну		2
				1
	• для дорослих	ліжок		1
	• для дітей	об'єкт		0,014
	Станіонари усіх типів	м ² торгової площі		26,9
				12,5
				14,4
	Аптеки	міськ		1
	Магазини	роб.міськ		0,2
	• продовольчих товарів	міськ		10
	• непродовольчих товарів	>>		4
	Підприємства харчування	>>		6
	Майстерні побутового обслуговування	учнів		20
V	ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОЇ МЕРЕЖА ТА МІСЬКИЙ ПАСАЖИРСЬКИЙ ТРАНСПОРТ			
	Відкриті автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів	маш.-міськ	-	12



Державне підприємство
"НДПІ Містобудування"