

# ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ станції технічного обслуговування в с. Тарасівка Фастівського району Київської області

## Проектний план ЕКСПЛІКАЦІЯ

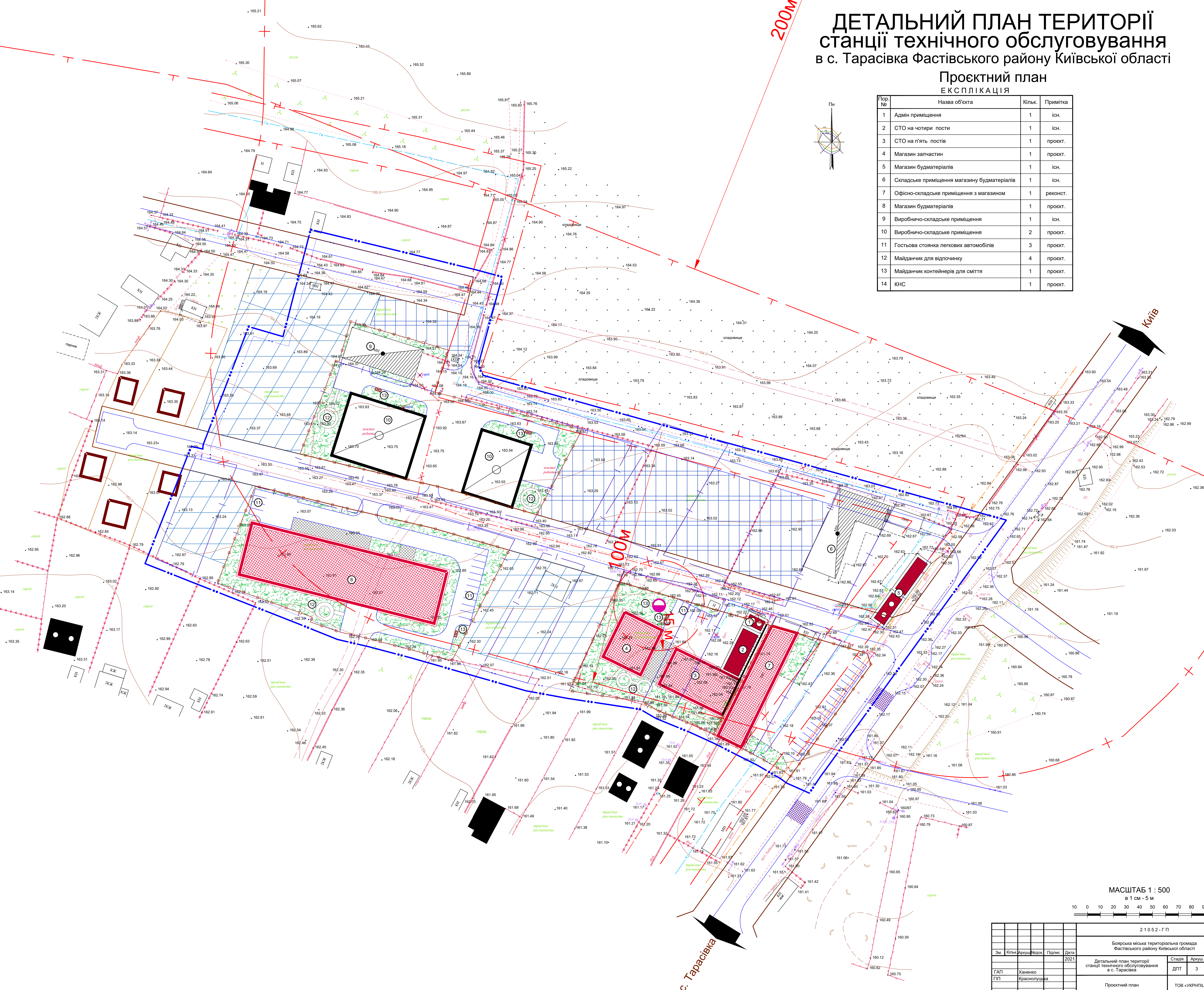
Пор. №	Назва об'єкта	Кільк.	Примітка
1	Адмін приміщення	1	існ.
2	СТО на чотирі пости	1	існ.
3	СТО на п'ять постів	1	проєкт.
4	Магазин запчастин	1	проєкт.
5	Магазин будматеріалів	1	існ.
6	Складське приміщення магазину будматеріалів	1	існ.
7	Офісно-складське приміщення з магазином	1	реконст.
8	Магазин будматеріалів	1	проєкт.
9	Виробничо-складське приміщення	1	існ.
10	Виробничо-складське приміщення	2	проєкт.
11	Гостьова стоянка легкових автомобілів	3	проєкт.
12	Майданчик для відпочинку	4	проєкт.
13	Майданчик контейнерів для сміття	1	проєкт.
14	КНС	1	проєкт.

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
		Будівля громадська
		Житловий будинок
		Будівля, споруда, що підлягає знесенню
		Будівля та споруда виробничіа
		Дорога, вулиця а) з твердим покриттям б) ґрунтова
		Зупинка громадського транспорту
		Червоної лінії вулиця
		Автостанція
		Пішохідні площі, алеї
		Територія об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності
		Територія виробничої забудови
		Територія зеленіх насаджень обмеженого користування
		Кладовище що закривається
		Межа кадастрова земельної ділянки
		Межа території проєктування
		Межа санітарно-захисної зони
		Межа охоронної зони
		Артезіанська свердловина
		Водопровід господарсько-питний
		Самопливаю мережа господарсько-об'єктової каналізації
		Газопровід високого тиску 2 катег.
		Повітряна лінія електропередачі високої напруги
		Повітряна лінія електропередачі низької напруги
		Електрокабель низької напруги
		Підземна кабельна лінія електрозв'язку
		Майданчик контейнерів для сміття
		В'їзні ворота
		Огорожа

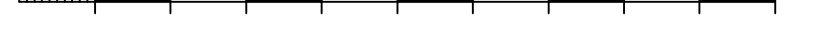
### ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Пор. №	Назва показника	Од. виміру	За проєктом
I	Площа території в межах проєкту	га	3.2000
I	Площа території СТО	га	0.2610
	в т.ч.: - площа території забудови	га	0.0420
	- площа території зеленіх насаджень обмеженого користування	га	0.0898
	- площа території вулиць і доріг	га	0.1292
Кількість працівників	осіб	10	
	Щільність забудови	%	16
II	Площа території офісно-складських приміщень з магазином	га	0.1900
в т.ч.:	- площа території забудови	га	0.0475
	- площа території зеленіх насаджень обмеженого користування	га	0.0243
	- площа території вулиць і доріг	га	0.1162
Кількість працівників	осіб	20	
	Щільність забудови	%	25
III	Площа території магазину будматеріалів	га	0.4395
в т.ч.:	- площа території забудови	га	0.1575
	- площа території зеленіх насаджень обмеженого користування	га	0.1212
	- площа території вулиць і доріг	га	0.1608
Кількість працівників	осіб	25	
	Щільність забудови	%	36
IV	Площа території виробничо-складських приміщень	га	0.4090
в т.ч.:	- площа території забудови	га	0.1600
	- площа території зеленіх насаджень обмеженого користування	га	0.1011
	- площа території вулиць і доріг	га	0.1479
Кількість працівників	осіб	15	
	Щільність забудови	%	39
2	Площа інших територій	га	1.9005



МАСШТАБ 1 : 500

в 1 см - 5 м



21052-ГП					
Борська міська територіальна громада Фастівського району Київської області					
Зм.	Кільк.	Арх.	Міжр.	Підпис	Дата
					2021
Детальний план території станції технічного обслуговування в с. Тарасівка					
Студія	Арх.	Арх.			
ДЛП	3	1			
ГАП	Халемко	Краснопушова	Проектний план		
ГП	Краснопушова		тов «УКРИПЦІВІЛЬБУД»		