

С. МАЛЮТЯНКА

ФАСТІВСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ МІЖ ВУЛИЦЯМИ Р. ТИЩЕНКА ТА ГОГОЛЯ В С. МАЛЮТЯНКА БОЯРСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ, БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ
ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ

М 1:500

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ТЕРИТОРІЇ ПРОЄКТУВАННЯ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	с. МАЛЮТЯНКА
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	с.мт. ГЛЕВАХА
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	БОЯРСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ПРОЄКТУВАННЯ:

10102.0 - ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ

ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ЗБЛОКОВАНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

20502.0 - ОБ'ЄКТІВ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ

ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	СВЕРДЛОВИНА ГОСП.-ПОБУТОВОГО ВОДОПРОВОДУ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ОХОРОННИХ ЗОН ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ПРОЇЗДІВ

40301.0 - ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ТВЕРДОГО ПОКРИТТЯ, МОЩЕННЯ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	МАЙДАНЧИКІВ ДЛЯ ЗБОРУ ТПВ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	МАЙДАНЧИКІВ ВІДПОЧИНКУ

20606.0 - ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ

ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ПРОЇЗДІВ

ТЕРИТОРІЇ ЗА МЕЖАМИ ПРОЄКТУВАННЯ:

ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ - 10102.0
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ТЕРИТОРІЇ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ - 10200.0
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ - 40301.0
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ТЕРИТОРІЇ ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ - 20606.0

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:

ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ВІДКРИТОЇ ДОЩОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ДОЩОПРИЙМАЛЬНИХ КОЛОДЯЗІВ
ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ОГЛЯДОВИХ КОЛОДЯЗІВ

ВЕРТИКАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ:

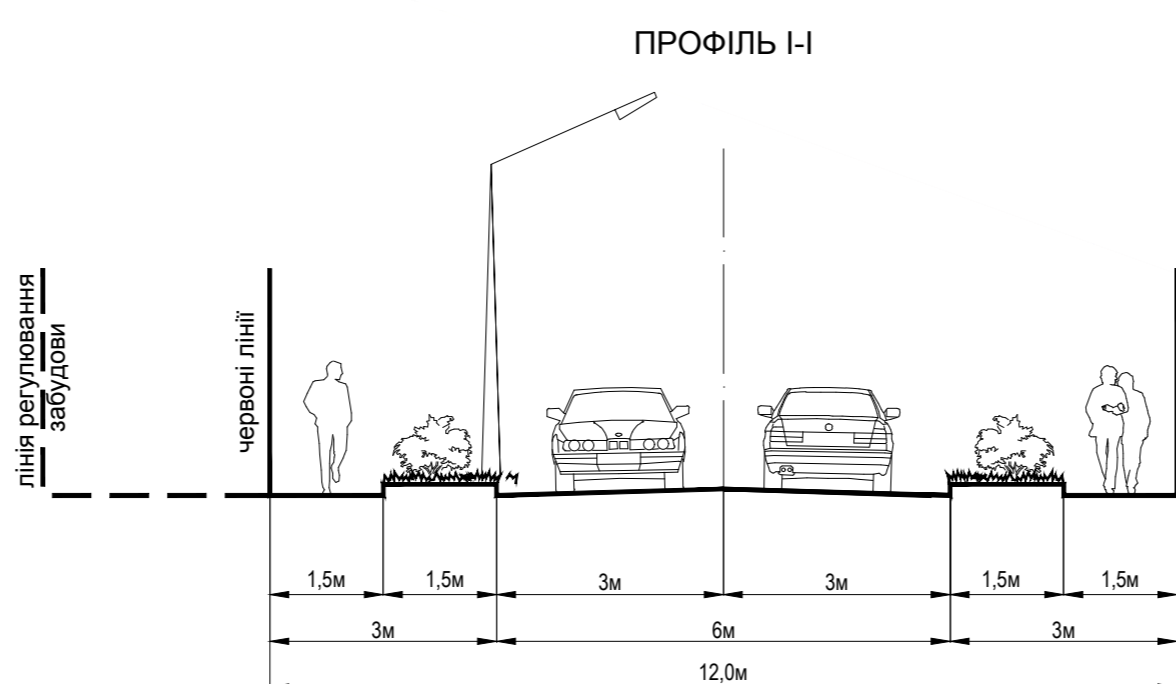
167.80	ПРОЄКТНА ВІДМІТКА ЗЕМЛІ, М
167.80	ІСНУЮЧА ВІДМІТКА ЗЕМЛІ, М
29%	УХИЛ, %
84.82	ВІДСТАНЬ, М

ЗАХОДИ ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ:

ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	ПІДСИПКА ҐРУНТУ
----------	-----------	-----------------

МЕЖІ ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ:

ІСНУЮЧЕ:	ПРОЕКТНЕ:	МЕЖІ ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ
----------	-----------	-----------------------------------



ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- ЗБЛОКОВАНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК - ПР.;
- САДИБНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК - ПР.;
- САДИБНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК - ІСН.;
- ГОСПОДАРСЬКА СПОРУДА - ІСН.;
- МАЙДАНЧИК ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ - ПР.;
- МАЙДАНЧИК ДЛЯ ЗБОРУ ТПВ - ПР.;
- СВЕРДЛОВИНА ГОСП.-ПОБУТОВОГО ВОДОПРОВОДУ - ПР.;
- РИНОК - ПР.;
- ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ - ІСН.;
- КНС ГОСПОДАРСЬКИХ ВОД - ПР.;



ТАБЛИЦЯ ФАКТОРІВ ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ОЦІНКИ ТЕРИТОРІЇ

Проектні фактори	Сприятливі для будівництва	С	Малоприятні для будівництва	М	Неприятні для будівництва	Н	Рисковані заходи
Ухил рельєфу	Середня факторів	A ₁	Менше 0,5 %	A ₂	Більше 10 %	A ₃	Терування вертикальне планування
Ґрунти	Допускають будівництво будівель і споруд без урахування загальної основи і складних складних фундаментів	I ₁	Висока стійкість ґрунту основи і фундаментів	I ₂	Висока стійкість ґрунту основи і фундаментів	I ₃	
Заповнюваність	Що не заповнюється заповнюваністю	Z ₁	Заповнюваність менше ніж на 0,5 м	Z ₂	Заповнюваність більше ніж на 0,5 м	Z ₃	Підлога території, заходи дамби, берегоукріплення
Підземні води	Що допускає будівництво без проведення робіт з ліквідації рівня підземних вод або встановлення гідрозахису	P ₁	Позитивні показники рівня підземних вод (ураховуючи гідрозахис)	P ₂	Позитивні показники рівня підземних вод (ураховуючи гідрозахис)	P ₃	Позитивні показники рівня підземних вод (ураховуючи гідрозахис)
Забезпеченість	Відсутня або незначна забезпеченість, на допуск можливість осушення місцевості методами	B ₁	Нависла забезпеченість, позитивні показники рівня підземних вод (ураховуючи гідрозахис)	B ₂	Значна забезпеченість, позитивні показники рівня підземних вод (ураховуючи гідрозахис)	B ₃	Підлога території, покриття поверхні, покриття поверхні, покриття поверхні
Зсуви	Відсутні	Zc ₁	С діли або незначні зсуви, невеликі зсуви (об'ємні сотні м ³)	Zc ₂	Значні поширені зсуви, великі зсуви (об'ємні тисячі м ³ , сотні тисяч м ³)	Zc ₃	Упорядкування поверхневого стоку, перекриття поверхні, покриття поверхні, покриття поверхні
Яри	Відсутні	Я ₁	С діли поширені об'ємного	Я ₂	Що розвивається, активні	Я ₃	Упорядкування поверхневого стоку, перекриття поверхні, покриття поверхні, покриття поверхні
Прокляність	Відсутні	Pr ₁	Тягі і ґрунти, просякнені водою, зсувчасті, з високим навантаженням від поверхневих вод	Pr ₂	Тягі і ґрунти, просякнені водою, зсувчасті, з високим навантаженням від поверхневих вод	Pr ₃	Максимальне об'ємне кріплення поверхні, покриття поверхні, покриття поверхні
Загрозливість	Відсутні	T ₁	Тягі і ґрунти, просякнені водою, зсувчасті, з високим навантаженням від поверхневих вод	T ₂	Тягі і ґрунти, просякнені водою, зсувчасті, з високим навантаженням від поверхневих вод	T ₃	Значна швидкість пошкодження поверхні, покриття поверхні, покриття поверхні