



**МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ І ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ
МІСТОБУДУВАННЯ
НДПІ містобудування**

**Замовник:
Виконавчий комітет Боярської
міської ради
Договір: № 2019-17/102**



**М. БОЯРКА
КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ
ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА БОЯРКА
КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ
ОБЛАСТІ**

Директор

Сюр М.Г.

**Заступник директора -
головний архітектор**

Васильцова Т.О.

Київ - 2019 р.

ЗМІСТ

1.	ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	4
2.	ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).....	9
3.	ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).....	18
4.	ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).....	32
5.	ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	35
6.	ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 35 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ	39
7.	ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	44
8.	ОБГРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ).....	46
9.	ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.....	47
10.	ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ).....	52
11.	РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ.....	52
	ДОДАТКИ.....	53

ВСТУП

Звіт про стратегічну екологічну оцінку (далі – СЕО) проекту містобудівної документації «Генеральний план м. Боярка Києво-Святошинського району Київської області» розроблений Державним підприємством «Науково-дослідний і проектний інститут містобудування», відповідно до заяви про визначення обсягу СЕО проекту документу державного планування (далі – ДДП).

Звіт підготовлено:

- відповідно до Законів України «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про регулювання містобудівної діяльності», Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 року № 296 та інших нормативно-правових актів.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Звіт розроблений в архітектурно-планувальній майстерні №5 (начальник відділу - Петренко Н.І.) за участю ТОВ «ЗЛАТО-БУД», авторським колективом у складі:

Начальник відділу АПМ №5	Петренко Н.І.
Головний архітектор проектів	Надточій Ю.В.
Головний фахівець-архітектор	Новак О.О.
Головний фахівець-інженер	Святненко Л.В.
Головний економіст	Манцевич О.С.
Провідний архітектор	Горова Л.В.
Архітектор I категорії	Максимець Я.В.
Архітектор I категорії	Кірпота О.Г.
Архітектор II категорії	Бучацька В.І.

ТОВ «ЗЛАТО-БУД»

Екологічний аудитор	Шусть В.І.
Екологічний аудитор	Печений В.Л.

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Генеральний план м. Боярки Києво-Святошинського району Київської області розробляється у розвиток рішень проекту схеми планування території Київської області та Києво-Святошинського району. У свою чергу рішення генерального плану є основою для розроблення плану зонування території населеного пункту та надалі деталізуються й уточнюються у детальних планах територій.

Склад та зміст генерального плану визначається ДБН Б. 1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту». Рішення генерального плану відповідають вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а також широкого кола інших державних будівельних норм та державних стандартів України.

Схема розташування м. Боярка в системі розселення представлена на Рис. 1.1, а основне креслення генерального плану на Рис. 1.2.

Основні цілі ДДП:

- обґрунтування довгострокової стратегії планування забудови та використання території населеного пункту.
- визначення основних принципів і напрямків планувальної організації та функціонального використання території;
- уточнення архітектурно-планувальної структури території та відповідно інженерно-транспортного забезпечення населеного пункту.
- виконання аналізу сучасного стану територій різних категорій використання, системи розселення, інженерних і транспортних мереж та виявлення планувальних проблем, які є наявними на території міста;
- встановлення обмежень щодо використання земель різних категорій, охорони навколишнього природного середовища та екологічної безпеки, організації інженерно-транспортної інфраструктури.
- визначення ресурсного потенціалу розвитку планування і забудови території міста, зокрема, території виробничого, оздоровчо-рекреаційного, історико-культурного, природоохоронного призначення, земель житлової, громадської та виробничої забудови, лісового та водного фондів;
- прогноз соціально-економічного та інвестиційного розвитку міста з урахуванням інтересів і потреб містобудівного розвитку зони спільних інтересів Київської області;
- формування повноцінної системи громадського обслуговування населення;
- організація вулично-дорожньої та транспортної мереж і – інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою – цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів;
- послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території;
- територіальний розвиток населеного пункту за рахунок розширення меж міста.

Територію міста пропонується збільшити за рахунок:

- території Боярського коледжу Національного університету біоресурсів та природокористування України, що включає території гуртожитків та громадської забудови, зелених насаджень, комунальної забудови, інженерних споруд (каналізаційних очисних споруд) та земель сільськогосподарського призначення);

- сільбищних територій, що освоєні ще за Радянських часів для забезпечення житлом працівників Боярської лісової дослідної станції і на сьогоднішній день потребують упорядкування.

- земельних ділянок сільськогосподарського призначення (надані для особистого селянського господарства, індивідуального та колективного садівництва, та іншого сільськогосподарського призначення);

- комунальних територій, де розташовані центр метрології нафти, нафтопродуктів, природного та зрідженого газу Національної акціонерної компанії «Нафтогаз України», Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів ПАТ «Укртрансгаз» та виробничі території (ТОВ «НВП «ЕВКЛАЗ», ТОВ «ЄВРОБУД» тощо);
- території дитячого спеціалізованого санаторію «Барвінок» МОЗ України;
- території каналізаційних очисних споруд міста (КП «Боярка-Водоканал»);
- території спеціального призначення.

Відповідно до схеми меж та кадастрового розподілу міста Боярка існуюча площа населеного пункту складає 970,80 га.

Генеральним планом пропонується включити в межі міста 491,2 га, відтак перспективна площа становитиме 1462,0 га. Збільшення меж м. Боярки сприятиме економічному розвитку населеного пункту, оскільки потужна виробнича зона, що передбачена в проектних межах, надасть змогу забезпечити місцями прикладання праці населення не тільки м. Боярка а й прилеглих населених пунктів. Включення в межі міста існуючих сельбищних територій, які історично сформувалися на прилеглих до міста територіях надає змогу їх упорядкувати та привести інфраструктуру до нормативних показників.

При визначенні обсягів та структури житлового будівництва на розрахунковий етап для міста були враховані фактори: проектна чисельність населення міста; кількість родин та однаків, які перебувають на квартирному обліку; аналіз введення обсягів нового житлового будівництва за попередні роки; наявність територій, які можливо використати для забудови; обсяги незавершеного будівництва.

Згідно з проведеними розрахунками, у тому числі враховуючи містобудівну ємність території, перспективна чисельність населення м. Боярка становитиме 44,0 тис. осіб.

Незавершене будівництво та аварійний житловий фонд у місті відсутній, але в межах міста розташовано житловий фонд, що підлягає реконструкції та модернізації.

Нове житлове будівництво передбачається для населення, що перебуває на квартирному обліку, претендує на отримання земельної ділянки та для новоприбулого населення міста. Також для покращення житлових умов населення, що проживає у старому малогабаритному багатоквартирному житловому фонді та у старому садибному житловому фонді передбачається нове житлове будівництво.

Відповідно до розрахунку необхідного обсягу нового житлового будівництва, проектом були визначені території та ділянки під нове багатоквартирне та садибне житлове будівництво, основні з яких розташовані в північно-східному та північно-західному напрямках на територіях, що пропонуються до включення в межі міста.

На розрахунковий етап житловий фонд м. Боярки орієнтовно складатиме – 1218,299 тис. м² загальної площі. Із нього 598,967 тис. м² буде припадати на багатоквартирну забудову і 611,463 тис. м² – на садибну забудову одноквартирного типу.

Житлова забезпеченість по місту збільшиться і досягне рівня 27,7м²/особу.

Такі показники дозволять підняти рівень проживання в місті до комфортного і сприятиме підвищенню рівня життєдіяльності мешканців міста.

Відповідно до рішень генерального плану міста на перспективу, передбачено будівництво наступних об'єктів:

Інфраструктура:

- розвиток транспортно-логістичної діяльності та інноваційних об'єктів (технопарк, індустріальний парк);
- багатоквартирне та садибне будівництво з відповідними об'єктами громадського обслуговування.

З метою забезпечення швидкісного та комфортного руху на зовнішніх дорогах, виносу транзитних транспортних потоків за межі міста, розвантаження магістральних вулиць, поліпшення технічного стану транспортної мережі та підвищення її пропускної здатності, з урахуванням містобудівної документації вищого рівня, проект передбачає:

- будівництво ділянки національної автомобільної дороги державного значення за параметрами І-б технічної категорії та транспортної розв'язки в різних рівнях на перетині з існуючою автодорогою місцевого значення О101313 (ІІ-ІІІ технічна категорія);

- будівництво транспортної розв'язки в різних рівнях на перетині міжнародної автомобільної дороги державного значення М-05 (км 15+390), проектними магістральними вулицями, що прямують із міста Боярки та с. Нове та існуючою автодорогою місцевого значення С101319;

- зміну статусу районної автомобільної дороги загального користування місцевого значення С-101324 на регіональну автомобільну дорогу державного значення (відповідно до рішень проектів схем планування території розроблених на регіональному рівні);

- будівництво транспортних тунелів на перетині залізничних колій та вул. м. Грушевського, вул. Білогородська та в районі пл. Перемоги у напрямку с. Тарасівка;

- будівництво транспортної розв'язки в різних рівнях на перетині вул. Білогородської та проектною магістральною вулиці Боярська (що передбачено з урахуванням рішень генерального плану села Нове);

- розширення проїзної частини та доведення до нормативних параметрів доріг, що підходять до міста;

- благоустрій дорожньої мережі приміської зони.

Генеральним планом передбачена реконструкція існуючих міських каналізаційних очисних споруд з заміною старого обладнання з низьким коефіцієнтом корисної дії (ККД) та високою енергоємністю на нове, сучасне та будівництво нового майданчику КОС, з доведенням їх сумарної потужності до 22,45 м³/добу.

Електропостачання:

проведення реконструкції на ЛЕП 35кВ: КЛ-35кВ «П. Волинський – Боярка», «Боярка – Глеваха», «Боярка – Гнатівка», «П. Волинський – Мотовилівка» із заміною кабелю та ПЛ-35кВ «П. Волинський – Мотовилівка» із заміною проводу.

При забудові проектних ділянок враховані місця розташування існуючих ЛЕП 110кВ та 35кВ з збереженням технічних коридорів і охоронних зон.

Поводження з відходами:

Спорудження підприємства поводження з відходами та біоТЕЦ.

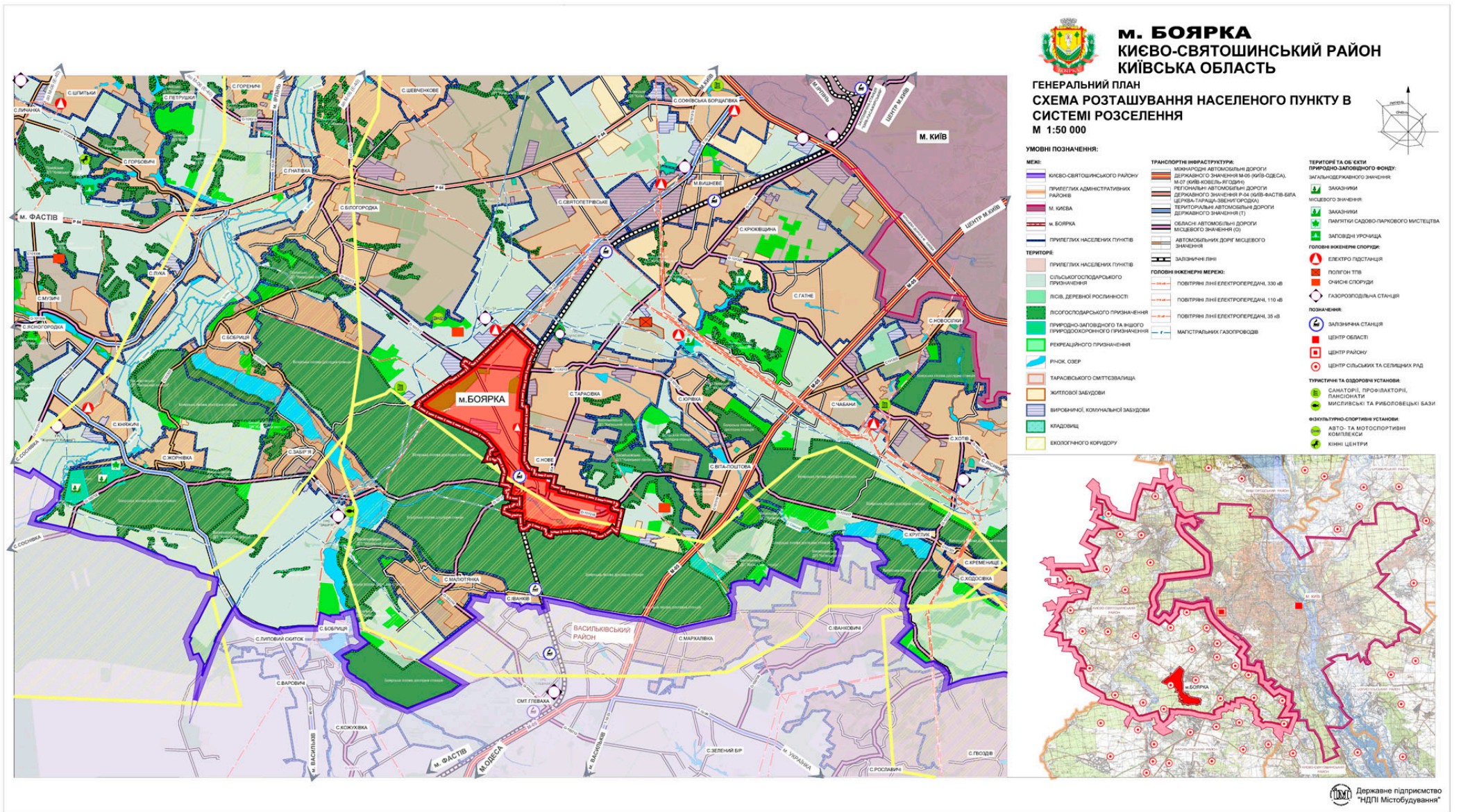


Рис. 1.1 – Схема розташування м. Боярка в системі розселення

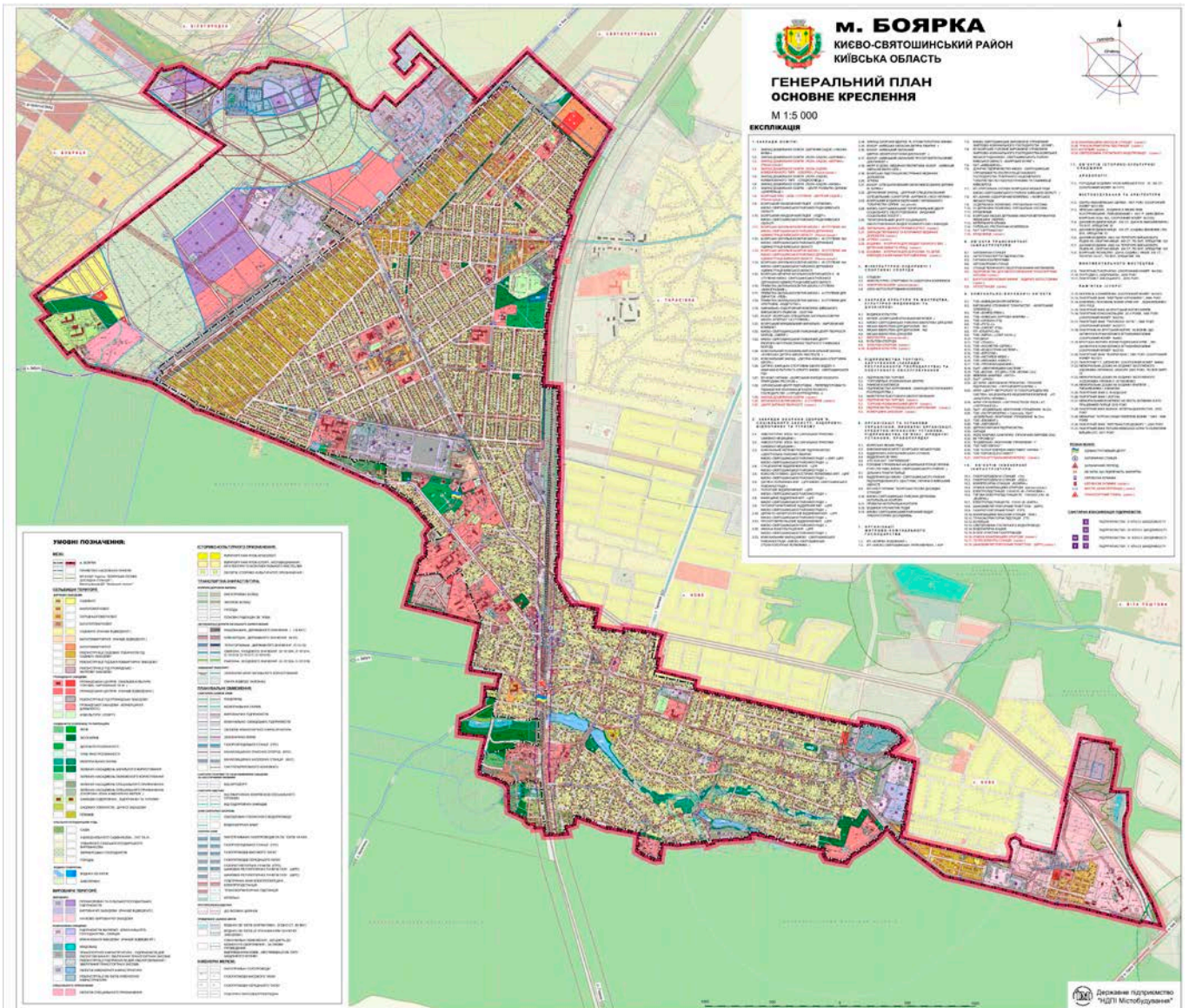


Рис. 1.2 – Основне креслення Генерального плану м. Боярка

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Довкілля – сукупність абіотичних та біотичних факторів, природних та змінених діяльністю людини, які впливають на живий світ. Визначення поточного стану довкілля включає дослідження та вивчення всіх його складових.

Виходячи з вище наведеного, характеристика поточного стану довкілля м. Боярки визначається на основі вивчення чинників, що його формують. До таких слід віднести: кліматичні умови, фізико-географічне розташування міста, характеристика рельєфу, ґрунтів, геологічних, гідрогеологічних та метрологічних умов, інженерно-будівельна оцінку території.

Місто Боярка розташоване у центральній частині Київської області, на межі зони змішаних лісів і лісостепу, яка умовно проходить по залізниці сполученням Київ-Фастів. Західна частина міста відноситься до Києво-Бородянського фізико-географічного району Київського Полісся, а східна – до Обухівсько-Васильківського району лісостепової області Київського плато. Рельєф території рівнинний, слабо хвилястий. Відмітки поверхні коливаються від 165,0 м в північно-східній частині міста до 185,0 м в північно-західній та південній частинах. На території міста Боярки невеликі ділянки характеризуються ухилами понад 8%.

Територія розташована в регіоні помірно-континентального клімату з характерними теплим літом та м'якою з частими відлигами зимою.

Необхідно відмітити сприятливість кліматичних умов для планувального освоєння території, а визначеність практично однакових напрямків в розі вітрів сприяє комфортності аераційного режиму території.

Коротка характеристика кліматичних факторів, наведена в таблиці 2.1 за середніми даними багаторічних спостережень на МС Київ, обсерваторія (183 мБС).

Таблиця 2.1 – Коротка характеристика кліматичних факторів

Показник	Цифрове значення
1	2
Температура повітря	7.2°C
Абсолютний максимум температури	39°C
Абсолютний мінімум температури	мінус 32°C
Глибина промерзання ґрунту (МС Фастів) середня/максимальна	85см / 151 см
Тривалість безморозного етапу середня/ найбільша	179 / 215 днів
Розрахункові показники: температура самої холодної 5-денки температура опалювального етапу тривалість його	мінус 21°C мінус 1,1°C 187 діб
Відносна вологість	76%
Кількість опадів, за рік: в тому числі, за теплий етап за холодний етап середньодобовий максимум спостережений максимум (1902 р.)	610 мм 403 мм 207 мм 41 мм 103 мм

Продовження таблиці 2.1

1	2
Висота снігового покриву середньодекадна максимальна	28 см 75 см
Кількість днів з стійким сніговим покривом	102
Швидкість вітру	2.7 м/с
Домінуючі вітри та їх повторюваність	ПнЗх - 17 % Зх – 16 %
Найбільші швидкості вітру, можливі: щорічно 1 раз за 5-10 років 1 раз за 15-20 років	17 м/с 21- 22 м/с 23-24 м/с
Несприятливі атмосферні явища - середня кількість днів за рік з: туманами заметілями грозами градами пиловими бурями	59 днів 10 днів 25 днів 1,9 днів 1,8 днів

На основі комплексного аналізу кліматичних параметрів та згідно архітектурно-будівельного кліматичного районування України територія віднесена до I архітектурно-будівельного району (Північно-Західний) з відповідними вимогами містобудівного характеру (згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»).

За метеорологічними умовами місто відноситься до територій з можливим підвищеним потенціалом забруднення атмосферного повітря і несприятливими умовами розсіювання викидів промислових об'єктів.

Територія міста відноситься до правобережного північного лісостепу.

Ґрунтовий покрив представлений наступними агро-виробничими групами ґрунтів: дерново-підзолисті неоглеєні глинисто-піщані ґрунти; дерново-підзолисті неоглеєні супіщані ґрунти; сірі опідзолені легкосуглинкові ґрунти, сірі опідзолені глеюваті легкосуглинкові ґрунти; заплавні лучно-болотні ґрунти; дернові глибокі глейові супіщані ґрунти; заплавні дернові глибокі супіщані ґрунти.

Товщина ґрунтового покриву становить у середньому до 0,5 м.

Місто характеризується в цілому сприятливими агрокліматичними умовами для розвитку системи зелених насаджень. Слабка структурованість та легкий механічний склад ґрунтів потребують внесення органічних та мінеральних добрив.

В геоструктурному відношенні територія міста відноситься до правобережної частини Дніпровсько-Донецької западини.

В геологічній будові приймають участь потужна товща осадових порід, що представлена відкладами юрської, крейдової, палеогенової, неогенової і четвертинної систем. Зверху вони покриті суцільним чохлам четвертинних відкладів, які при освоєнні території є літологічною основою інженерно-геологічного характеру – пісків, глин, суглинків, в тому числі і лесовидних, загальною потужністю до 25 м.

Слід зауважити – при виявленні перспективних ресурсів та затверджених для експлуатації запасів сировини використання надр, необхідно проводити лише за наявності спеціальних дозволів (ліцензій) на користування ділянкою надр. При конкретних розробках

сировини необхідне запровадження та контроль ситуації щодо недопущення шкідливого впливу надрокористування на довкілля.

Поверхневі води міста відносяться до басейну річки Дніпра і представлені невеликим струмком з притоками, що протікає у південній частині міста і має назву р. Притварка. Річка є правою притокою р. Бобрися, яка є правою притокою р. Ірпінь і бере свій початок поблизу південно-східної околиці, біля Боярського коледжу екології і природних ресурсів. В межах міста р. Притварка і її притоки зарегульовані каскадом ставків, які оптимізують рівневий режим і не спричиняють затоплення прилеглих територій. У своєму руслі нараховує 7 ставків. Загальна площа водного дзеркала ставків 9,2 га, найбільшими ставками є став Залізничний з площею водного дзеркала – 2,5 га, став Київський - 1,8 га, став Старобоярський – 0,6 га, став Санаторний - 0,7 га. Негативним чинником є порушення гідрологічного режиму водотоку з підтопленням прилеглих до ставків територій.

В центральній частині міста, в парку ім. Т.Г. Шевченка бере свій початок струмок без назви (місцева назва – річка Хранка). Далі струмок протікає по території Тарасівської сільської ради і впадає в річку Сіверка.

В східній частині міста Боярки, в районі Боярського коледжу екології і природних ресурсів протікає струмок без назви, який впадає в річку Сіверка.

На західній околиці Боярської міської ради бере свій початок струмок без назви, який протікає через село Білогородка та впадає в річку Ірпінь. Біля струмка розміщені існуючі очисні споруди.

Береги річки у деяких місцях використовуються населенням міста для відпочинку.

Живлення р. Приварки, струмків і ставків відбувається за рахунок ґрунтових вод та атмосферних опадів.

Заболочення мають поширення в заплавах та на інших ділянках, де стік води ускладнений штучними спорудами (насипи доріг, залізничних колій тощо).

На території Боярської міської ради меліоративні системи відсутні.

Водотоки з штучними русловими водоймами представляють природний екологічний каркас міста. Передбачені генпланом гідротехнічні заходи щодо їх розчищення та благоустрою створюють перспективу їх локального рекреаційного використання. Організація та ландшафтне упорядкування прибережної захисної смуги (25 метрів) згідно Водного кодексу України для малих річок, струмків і потічків, буде сприяти організації водно-зеленої зони міста.

Гідрогеологічні умови визначаються розташуванням території міста в межах Дніпровсько-Донецького артезіанського басейну, характерною особливістю якого є наявність водоносних горизонтів в різних стратиграфічних шарах осадових відкладів. Підземні води приурочені до різних стратиграфічних горизонтів, а практичне значення має поширений водоносний горизонт полтавських і сеноманських відкладів, що є основним джерелом водопостачання міста.

Водоносний горизонт Бучаксько-Канівських і сеноманських відкладів має поширене розповсюдження. Водотримуючі породи – піски різного гранулометричного складу з прошарками піщанику і стягненнями кремнію у нижній частині товщі потужністю від 30,6 до 40,0 м.

Глибина залягання вод від 10,0 до 48,0 м. Води напірні, величина напору 8,8-15,0 м. Дебіт свердловин 1,0 – 4,4 л/с при пониженні 2,6-30,4 м. Питомий дебіт 0,1-1,6 л/с. Води гідрокарбонатно-кальцієві з мінералізацією 0,3-0,6 г/л, жорсткість 4,7-6,3 мг-екв/л. Горизонт є джерелом централізованого водопостачання м. Боярки.

Джерелами водопостачання міста є також підземні води Бучацького та Полтавського водоносних горизонтів. Артезіанський водогін нараховує 59 артезіанських свердловин. З них

20 свердловин у с. Забір'я, 39 свердловин у м. Боярці, із загальним дозволеним відбором води до 3957,3 тис. м³ на рік, які розташовані на чотирьох майданчиках.

Слід зазначити, що окремі підприємства мають власні свердловини. Частина житлової забудови (переважно садибна забудова) використовує воду з шахтних колодязів. Діючим проектом передбачається охоплення всіх споживачів міста централізованим водопостачанням з розширенням об'ємів водозабору.

За результатами детальної розвідки підземних вод для централізованого водопостачання м. Боярки (1970-1972р.р.) виділені 3 ділянки водозаборів (Таблиця 2.2) та затверджені їх експлуатаційні балансові запаси (УТКЗ, прот. № 3420, 1972р.) – дані Геоінформ України на 01.01.03 р.

Таблиця 2.2 – Дані стосовно ділянок родовищ водозаборів в м. Боярка

№ п/п	Ділянки родовищ	Категорії запасів, в тис. м ³ /добу			
		А	В	С ₁	А+В+С ₁
1	Ділянка “Забір'я” (долина р. Бобриці)	3,0	11,0	-	14,0
2	Ділянка “Жорнівка” (долина р. Ірпінь)	-	2,1	16,9	19,0
3	Діючий водозабір (територія міста та його околиці)	-	4,2	-	4,2
	Всього	3,0	17,3	16,9	37,2

Слід зазначити, що згідно «Карти інженерно-геологічного районування території України» місто розташоване в межах території з незначною складністю інженерно-геологічних умов освоєння.

Відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» за ступенем сприятливості, в залежності від рельєфу, глибини залягання ґрунтових вод та інженерно-геологічних умов, виділяється три категорії: територіально сприятливі, малосприятливі та несприятливі (Таблиця 2.3).

Таблиця 2.3 – Дані щодо територій забудови залежно від рівня сприятливості

Природні фактори	Сприят-ливі для будівництва	С	Індекс	Малосприятливі для будівництва	М	Індекс	Несприятливі для будівництва	Н	Індекс	Рекомендо-вані заходи
1	2		3	4		5	6		7	8
	Оцінка фактора			Оцінка фактора			Оцінка фактора			
Ухил рельєфу	0,5-8%		А ₁	Менше 0,5; 8-15%		А ₂	Більше 15%		А ₃	Терасування схилів, вертикальне планування
Інженерна геологія. Ґрунти	Допускають зведення будівель і споруд без влаштування штучних основ і складних фундаментів		І ₁	Потребують влаштування нескладних штучних основ і фундаментів		І ₂	Потребують влаштування складних штучних основ і фундаментів		І ₃	Проведення інженерно-геологічних досліджень

Зсувні та зсувонебезпечні території	Відсутні Допускають зведення будівель і споруд без влаштування штучних основ і складних фундаментів	З ₁	Є діючі або не діючі зсуви невеликих потужностей. Потребують проведення нескладних протизсувних заходів:	З ₂	Значно поширені активні зсуви великих потужностей Потребують проведення особливо складних протизсувних заходів:	З ₃	Протизсувні заходи: упорядкування поверхневого стоку, перехват потоків ґрунтових вод, запобігання природному контрфорсу зсувного масиву від руйнування
Ґрунтові води	Допускають будівництво без проведення робіт по зниженню рівня ґрунтових вод або влаштування гідроізоляції	Г ₁	Потребують проведення нескладних заходів по зниженню рівня ґрунтових вод (влаштування гідроізоляції)	Г ₂	Потребують проведення особливо складних заходів по зниженню РГВ більше ніж на 0,5 м	Г ₃	Пониження рівня ґрунтових вод закритим дренажем різних типів
Заболоченість	Відсутня або незначна затоплюваність, допускає можливість осушення звичайними методами	Б ₁	Наявність заболоченості, потребують виконання нескладних інженерних заходів по осушуванню	Б ₂	Значна заболоченість, торфяники шаром 2м, вимагається проведення складних заходів по осушенню	Б ₃	Підсіпка території, осушення дренажем

В межах міста виділені:

Території сприятливі для будівництва. До них відноситься майже вся територія міста. В геоморфологічному відношенні вона розташована в межах морено-зандрової рівнини з ухилами поверхні 0,5-8‰ і глибиною залягання ґрунтових вод 4,5-31,0 м, непросадні і І типу просадності. Ґрунтами основ фундаментів є лесовидні суглинки, піски з розрахунковим опором 2,0-2,5 кгс/см².

Території малосприятливі для будівництва. Розташовані локальними ділянками на схилах долини р. Притварки. Вони представляють собою ділянки з ухилами 8-15‰. Літологічно вони подібні попереднім. До цього ж типу відносяться території з заляганням ґрунтових вод 3-1 м. Таке підтоплення території відмічається в межах впливу р. Притварки та в районі Боярського коледжу Національного університету біоресурсів та природокористування України Також це заболочені ділянки. Розрахунковий опір ґрунтів основ фундаментів цих територій складає 1,0-1,5 кгс/см². При будівельному освоєнні на цих територіях необхідно проведення додаткових заходів з інженерної підготовки.

Території несприятливі для будівництва. Це локально розташовані ділянки схилів долин струмків з ухилами більше 15‰. Вони складені лесовидними суглинками, пісками і супісками з розрахунковим опором ґрунтів основ фундаментів 2,0-2,5 кгс/см². До цього ж

типу відносяться днища балок, по котрим течуть струмки. Ґрунтові води тут залягають на глибині вище 1 м. Складені ці території алювіальними відкладами з розрахунковим опором ґрунтів фундаментів 1,0 кгс/см². При освоєнні несприятливих територій необхідно проведення складних інженерно-технічних заходів.

Згідно «Карти загального сейсмічного районування території України» (ЗСР-2004-А,В; ДБН В.1.1-2014 «Будівництво в сейсмічних районах України») місто Боярка розташоване поза межами зони сейсмічної небезпеки.

Населення міста

Чисельність наявного населення Боярки з часу останнього перепису до початку 2019 р. зменшилася лише на 1.2%, на відміну від Київської області в цілому, в якій скорочення склало 5.2%. Природний убуток населення (перевищення кількості померлих над числом народжених) був майже компенсований міграційним припливом.

Позитивна динаміка чисельності населення, обумовлена переважно міграційним фактором.

Чисельність наявного населення в місті, станом на 01.01.2019 р. становить – 35,411 тис. осіб., постійно проживаючого – 34,032 тис. осіб. В місті, як і в переважній більшості регіонів України, природний рух населення був від’ємним, тобто смертність населення перевищувала народжуваність. Але, за останні роки в місті спостерігається перевищення народжуваності над смертністю, тому природний рух є додатнім. Позитивні зміни в природному русі населення пояснюються, зокрема, розташуванням в зоні впливу Києва, що обумовлює додатне сальдо міграції, в складі якого переважають молоді групи населення та збільшення чисельності внутрішніх мігрантів, починаючи з 2014 р.

Таблиця 2.4 – Дані щодо чисельності населення м. Боярка Києво-Святошинського району Київської області

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Чисельність наявного населення на 01.01.2019	34673	34908	34951	35130	35320	35558	35586	35524	35459	35431	35411
Чисельність постійного населення на 01.01.2019	33250	33485	33528	33707	33897	34135	34163	34101	34036	34008	34032

(осіб)

Таблиця 2.5 – Дані щодо загального приросту (скорочення) населення, природний та міграційний рух населення м. Боярка Києво-Святошинського району

(осіб)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	За січень-червень 2019
Загальний приріст (скорочення) населення	235	43	179	190	238	28	-62	-65	-28	-20	27
Міграційний рух населення	-1	-116	-54	-7	29	-59	-51	0	-74	-205	-82
Природний рух населення	236	159	233	197	209	87	-11	-65	46	183	109

Загальна картина захворюваності мешканців міста Боярки суттєво не відрізняється від даних по області.

На фоні зниження показника смертності від усіх причин, спостерігається зниження показника смертності від хвороб кровообігу, органів дихання та органів травлення. Не стійке зниження, коливання, показника смертності від інфекційних хвороб, туберкульозу, нещасних випадків, отруєння та травм. Так, за даними 2018 року природний приріст знизився на 18,9% в порівнянні з 2017 роком. В 2018 році спостерігалось зниження показника народжуваності, зниження показника смертності, зниження показника природного приросту. Питома вага чоловіків серед населення старшого пенсійного віку значно менша, ніж у жінок. Основним показником старіння є коефіцієнт старіння «згори», який визначає частку осіб старших 60 років, у всьому населенні. Старіння населення впливає безпосередньо на ріст показників поширеності та захворюваності населення, що характеризують стан здоров'я населення. Сучасна демографічна ситуація характеризується високою смертністю чоловіків (так звана над смертність чоловіків), коли показник смертності чоловіків у кілька разів вищий показника смертності жінок. Пояснюється частково впливом природних факторів не відбудеться, якщо генеральний план не буде затверджений, то змін в поточному стані довкілля.

Нижче наведена Інформація стосовно стану здоров'я населення, що проживає в м. Боярка Києво-Святошинського району Київської області за період 2016 -2018 роки.

Таблиця 2.6 Демографічна ситуація та стан здоров'я населення м. Боярка.

Природний рух населення (на 1000 всього населення)

	Всього населення	В т.ч. дорослі	В т.ч діти	Народжуваність		Смертність		Природний приріст
				Абс. число	Показник на 1000 нас.	Абс. число	Показник на 1000 нас.	
2016 р.	34393	26984	7409	567	16,5	567	16,5	0
2017 р.	34563	26974	7589	578	16,7	653	18,9	-2,2
2018 р.	35430	28164	7266	509	14,4	665	18,8	-4,4

Показник народжуваності в 2018 році знизився на 12,7% в порівнянні з 2016 роком.

За матеріалами Організації Об'єднаних Націй у всіх регіонах світу темп зростання чисельності населення уповільнюється. Народжуваність у Європейському Союзі не забезпечує заміщення поколінь з середини 70 років ХХ століття.

Показник смертності зріс в порівнянні з 2016 роком на 13,9%.

Як відомо в демографії виділяють декілька рівнів смертності: дуже низький - до 7 на 1000 населення, низький - 8-9, середній - 10-15, високий - 16- 20, дуже високий - 20 і більше на 1000 населення.

Місто Боярка відноситься до території з високим рівнем смертності - 16,5%-18,8%.

Природний приріст в 2018 р. знизився до -4,4 в порівнянні з 2016 роком.

В порівнянні з обласним показником показник народжуваності в 2018 році в м. Боярка вище на 65,5% (обласний показник 8,7%).

В порівнянні з обласним показником показник смертності в м. Боярка в 2018 р. вище і становить 14,6% (обласний показник 16,4%). Природний приріст в 2018р. в м. Боярка вище обласного на 42,9% (обласний показник -7,7).

Таблиця 2.7 Зареєстровано хвороб серед всього населення

Найменування районів	2016		2017		2018*		+/- в % поширеність 2018р. відносно 2016р	+/- в % захворюваність 2018р. відносно 2016р
	Зареєстровано захворювань - всього	У т.ч. з діагнозом, встановленим вперше в житті	Зареєстровано захворювань - всього	У т.ч. з діагнозом, встановленим вперше в житті	Зареєстровано захворювань - всього	У т.ч. з діагнозом, встановленим вперше в житті		
	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення		
Область	20 872,3	7 476,0	21 339,0	7 769,9	20 871,7	7 507,8	0,00	0,43
м. Боярка	19 353,9	8 989,3	1 9418,5	9 285,9	18 948,6	8 830,4	-2,09	-1,77

Загальна захворюваність (показник поширеності/показник захворюваності) протягом останніх 3-х років в м. Боярка менше в 2018 р. в порівнянні з 2016 р. на -2,09%-1,77%. В порівнянні з обласними показниками в 2018р. показник поширеності менше на -9,21%, показник захворюваності більше на +17,62%.

Таблиця 2.8 Хвороби системи кровообігу

Найменування районів	2016		2017		2018*		+/- в % поширеність 2018р. відносно 2016р	+/- в % захворюваність 2018р. відносно 2016р
	Зареєстровано захворювань - всього	У т.ч. з діагнозом, встановленим вперше в житті	Зареєстровано захворювань - всього	У т.ч. з діагнозом, встановленим вперше в житті	Зареєстровано захворювань - всього	У т.ч. з діагнозом, встановленим вперше в житті		
	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення		
Область	6 425,6	442,1	6 497,7	442,8	6 445,9	431,5	0,32	-2,40
м. Боярка	4 003,7	1 432,8	4 044,8	1 466,0	4 098,5	1 485,7	2,37	3,69

Захворюваність (показник поширеності/показник захворюваності) протягом останніх 3-х років в м. Боярка більше в 2018р. в порівнянні з 2016р. на +2,37%/+3,69%. В порівнянні з обласними показниками в 2018р. показник поширеності менше на -36,42%, показник захворюваності більше у 3,4 рази.

Таблиця 2.9 Хвороби органів дихання

Найменування районів	2016		2017		2018*		+/- в % поширеність 2018р. відносно 2016р	+/- в % захворюваність 2018р. відносно 2016р
	Зареєстровано захворювань - всього	у Т.Ч. 3 діагнозом встановленим вперше в житті	Зареєстровано захворювань - всього	у Т.Ч. 3 діагнозом, встановленим вперше в житті	Зареєстровано захворювань - всього	у Т.Ч. 3 діагнозом, встановленим вперше в житті		
	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення	на 10 тис. відповідного населення		
Область	4 718,4	3 814,9	4896,5	4026,6	4 806,8	3 932,5	1,87	3,08
м. Боярка	6 245,7	4 003,1	6 526,3	4 352,3	5685,6	3766,6	-8,97	-5,91

Захворюваність (показник поширеності/показник захворюваності) протягом останніх 3-х років в м. Боярка менше в 2018р. в порівнянні з 2016р. на -8,97%/-5,91%. В порівнянні з обласними показниками в 2018р. більше/менше на + 18,28%/-4,22%.

**Примітка: за 2018 рік оперативна інформація згідно до наказу МОЗ України від 26.01.2018 року №157 «Про внесення змін до деяких наказів Міністерства охорони здоров'я України».*

Прогнозні зміни поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, якщо документ державного планування не буде затверджено

Якщо проект генерального плану міста Боярка Києво-Святошинського району Київської області не буде впроваджений відсутність розвиненої системи збору дощових вод та ЛОС у місцях їх випуску, відсутність каналізації і надалі спричинятиме негативний вплив на якість поверхневих вод. Подальше користування водою із шахтних колодязів та свердловин, ЗСО яких недотримана, що не відповідає нормативним вимогам несе загрозу виникнення серед населення інфекційних захворювань, злоякісних новоутворень, захворювань ендокринної та інших систем організму. Існує ризик хаотичної забудови у прибережно-захисних зонах водних об'єктів.

У програмі охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2019-2022 роки однією з пріоритетних цілей є зменшення викидів забруднюючих речовин та покращення стану атмосферного повітря. У випадку, якщо проект ДДП не буде затверджений дані стратегічні цілі не будуть досягнені в повній мірі, що приведе до зниження якості екологічних показників стану довкілля та санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

Без проведення відповідних інженерних заходів, інженерно-геологічні умови будівництва на території населеного пункту більш ймовірно залишаться на тому ж рівні, що і сьогодні. Виконання необхідних заходів та раціональне використання земельних ресурсів при освоєнні території є особливо важливим для досягнення цілей та забезпечення умов сталого соціально-економічного розвитку міста.

Тенденція до накопичення відходів, більш ймовірно не матиме різких коливань найближчим часом, але в довготривалій перспективі матиме поступове зростання, тому необхідне впровадження планово-регулярної, роздільної (окремі контейнери для скла, пластику, паперу та побутових відходів) системи збору ТПВ. Розвиток системи поводження з відходами є одним із пріоритетних завдань органів в сфері охорони навколишнього природного середовища. В даній сфері розроблені програми державного рівня, очікується, що їх реалізація забезпечить досягнення екологічних стандартів в сфері поводження з відходами.

Якщо проект генерального плану міста Боярка Києво-Святошинського району Київської області не буде затверджений, екологічний стан населеного пункту залишиться без змін. Без необхідних інженерно-технічних та архітектурно-планувальних заходів буде спостерігатись тенденція до поступового зниження рівня сприятливого природного середовища на території міста.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Місто Боярка входить до приміської зони м. Києва, що охоплює населені пункти в радіусі 60-80 км та транспортної доступності до м. Києва – 1 години, транспортно пов'язане з м. Києвом та прилеглими населеними пунктами області регулярними автобусними маршрутами.

Планувальна структура міста склалась з врахуванням існуючої системи розселення, транспортних та інженерних комунікацій, природних умов і господарської діяльності. В межах населеного пункту розташовані зони житлової забудови з ділянками для ведення особистих підсобних господарств, території загального користування з громадськими будинками, зеленими насадженнями, водоймами, вулицями, проїздами, виробничо-комунальні зони.

Місто розділене навпіл магістральною електрифікованою двоколійною залізницею Київ-Вишневе-Фастів. Залізниця розділяє Боярку на дві частини: Південно-східна частина (історична частина міста) - це квартали садибної житлової забудови (близько 7 тис. житлових будинків); Північно-західна частина (Нова Боярка) - більше 30 багатоквартирних житлових будинків та садибна забудова.

Виробнича зона міста сконцентрована в трьох основних промислових вузлах – в центральній частині міста, де розташоване потужне науково-виробниче підприємство ПрАТ «Вентиляційні системи», підприємство легкої промисловості ТОВ «Ергопак», ТОВ «Евовент», ПрАТ «Аксі», ТОВ «Механіка-Інвест», та ряд малих підприємств; в північній та західній частинах (на територіях прилеглих до міста) - Центр метрології нафти, нафтопродуктів, природного та зрідженого газу Національної акціонерної компанії «Нафтогаз України»; Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів ПАТ «Укртрансгаз», ТОВ «НВП «ЕВКЛАЗ», ТОВ «ЄВРОБУД» тощо.

Характеристика окремих підприємств м. Боярки представлена в таблиці 3.1.

Таблиця 3.1 – Характеристика основних виробничих підприємств м. Боярки

№	Назва	Адреса	Основний вид діяльності	Джерела забруднення повітряного басейну			
				показник	од. вим.	кількість	
						існуючий стан	пропозиції
1	ПрАТ «Вентиляційні системи»	м. Боярка, вул. Соборності, 36	Виробництво будівельних матеріалів із пластмас	Санітарно-захисна зона	м	100	100
				Кількість викидів, що впливають на навколишнє середовище	т/рік	2407	
				Водоспоживання	тис.м ³ /рік	52,752	114
					м ³ /добу	161,9	350
				Джерела: підземні	м ³ /добу	161	350
				Водовідведення: централізована система каналізації	м ³ /добу	151,3	300
				Дощова каналізація: закрита	п.м	1200	
2	ТОВ «Ергопак»	м. Боярка, вул. Соборності, 36	Товари побутового призначення	Санітарно-захисна зона	м	-	-
				Кількість викидів, що впливають на навколишнє середовище	т/рік	-	-
				Водоспоживання	тис.м ³ /рік	0,762	
					м ³ /добу	2,09	
				Джерела: підземні	м ³ /добу	2,09	
				Водовідведення: централізована система каналізації	м ³ /добу	2,09	
				Дощова каналізація: закрита	п.м	-	
3	ТОВ «Механіка-Інвест»	м. Боярка, вул. Соборності, 36	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	Санітарно-захисна зона	м	-	-
				Кількість викидів, що впливають на навколишнє середовище	т/рік	-	-
				Водоспоживання	тис.м ³ /рік	132,0	

№	Назва	Адреса	Основний вид діяльності	Джерела забруднення повітряного басейну			
				показник	од. вим.	кількість	
						існуючий стан	пропозиції
					м ³ /добу	0,36	
				Джерела: підземні	м ³ /добу	-	
				Водовідведення: централізована система каналізації	м ³ /добу	-	
				Дощова каналізація: закрита	п.м	-	
4	ПрАТ «Арсі»	м. Боярка, вул. Соборності, 36	Обслуговування електроустаткування	Санітарно-захисна зона	м	50	50
				Кількість викидів, що впливають на навколишнє середовище	т/рік	-	-
				Водоспоживання	тис.м ³ /рік	4,124	4,124
					м ³ /добу	16,430	16,430
				Джерела: підземні	м ³ /добу	-	
				Водовідведення: централізована система каналізації	м ³ /добу	16,43	16,43
				Дощова каналізація: закрита	п.м	2355	2355
5	ТОВ «ЕВОВЕНТ»	м. Боярка, вул. Соборності, 36	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	Санітарно-захисна зона	м	50	50
				Кількість викидів, що впливають на навколишнє середовище	т/рік	-	
				Водоспоживання	тис.м ³ /рік	-	
					м ³ /добу	-	
				Джерела: підземні	м ³ /добу	-	
				Водовідведення: централізована система каналізації	м ³ /добу	-	
Дощова каналізація:	п.м	-					

№	Назва	Адреса	Основний вид діяльності	Джерела забруднення повітряного басейну			
				показник	од. вим.	кількість	
						існуючий стан	пропозиції
				закрита			
6	ТОВ «СИЛУЕТ-ЛТД»	м. Боярка, вул. Соборності, 36	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	Санітарно-захисна зона	м	50	50
				Кількість викидів, що впливають на навколишнє середовище	т/рік	33,7	33,7
				Водоспоживання	тис.м ³ /рік	27,504	35,527
					м ³ /добу	110	142
				Джерела: підземні	м ³ /добу	-	
				Водовідведення: централізована система каналізації	м ³ /добу	110	142
				Дощова каналізація: закрита	п.м	-	
7	Філія «Виробниче ремонтно-технічне підприємство «Укргазенергосервіс»	м. Боярка, вул. Маяковсь-кого, 49	Трубопровідний транспорт	Санітарно-захисна зона	м	300	
				Кількість викидів, що впливають на навколишнє середовище	т/рік	0,116	
				Водоспоживання	тис.м ³ /рік	2,697	
					м ³ /добу	-	
				Джерела: підземні	м ³ /добу	7,41	
				Водовідведення: централізована система каналізації	м ³ /добу	-	
				Дощова каналізація: закрита	п.м	-	
8	Виробниче споживче товариство «Боярський хлібзавод»	м. Боярка, вул. Кооперативна, 6	Виробництво хлібобулочних та кондитерських виробів	Санітарно-захисна зона	м	50	50
				Кількість викидів, що впливають на навколишнє середовище	т/рік	-	
				Водоспоживання	тис.м ³ /рік	6,57964	

№	Назва	Адреса	Основний вид діяльності	Джерела забруднення повітряного басейну			
				показник	од. вим.	кількість	
						існуючий стан	пропозиції
					м ³ /добу	-	
				Джерела: підземні	м ³ /добу	-	
				Водовідведення: централізована система каналізації	м ³ /добу	18	
				Дощова кана-лізація: закрита	п.м	-	
9	ТОВ «Боярд-Плюс»	м. Боярка, вул. Хрещатик, 15	Виробництво сухарів	Санітарно-захисна зона	м	50	50
				Кількість викидів, що впливають на навколишнє середовище	т/рік	-	
				Водоспоживання	тис.м ³ /рік	0,453	
					м ³ /добу	1,26	
				Джерела: підземні	м ³ /добу	-	
				Водовідведення: централізована система каналізації	м ³ /добу	0,26	0,26

Ландшафтно–рекреаційна зона міста формується існуючими парками, зеленими насадженнями вздовж річки Притварка, лісовими масивами, що планувально пов'язуються з приміськими зеленими насадженнями, створюючи єдину розгалужену систему озеленених територій.

Основними проблемами використання території міста та подальшого його розвитку є:

- не раціональне використання територій в межах населеного пункту та не достатній територіальний ресурс для перспективного розвитку міста;
- розчленованість території міста залізницею, мережею автомобільних доріг загального користування, транзитні транспортні потоки;
- розташування промислових та комунальних об'єктів в сельбищній зоні, які в свою чергу створюють санітарно-захисні зони, що впливають та прилегли території житлової та громадської забудови;
- не достатня кількість зелених насаджень загального користування в межах міста;
- розміщення в межах міста лікарняного містечка спеціального профілю - КЗ КОР «Київський обласний протитуберкульозний диспансер», що обмежує розвиток території «старої» частини міста;
- хаотичне розташування закладів роздрібної торгівлі по території міста;
- не досить розвинена вулично-дорожня мережа та незадовільний стан дорожнього покриття.

Загальна протяжність магістральних вулиць по місту Боярці становить 13,118 км, щільність магістральної мережі 1,35 км/ км².

У зв'язку із інтенсивною забудовою частини Києво-Святошинського району, яка прилягає до м. Києва та є приміською зоною, станом на 2019 рік, виникла проблема перевантаження доріг у сполученні «Боярка - Київ».

Враховуючи те, що пропускна здатність вказаних доріг значно менша ніж фактична кількість автотранспорту, який щоденно курсує між м. Бояркою та м. Києвом, додатковим варіантом вирішення цієї проблеми повинен бути розвиток сфери альтернативного громадського транспорту (приміських електропоїздів та приміського трамваю).

Крім того, проблемним питанням є транзит важковагових автомобілів через місто Боярку. Основними транзитними шляхами в місті є вул. Білогородська та вул. Шевченка. Відповідно до технічних характеристик покриття доріг на вказаних вулицях, рух вантажних автомобілів не передбачено. Конструкція дорожнього полотна, в силу своїх експлуатаційних можливостей, постійно руйнується під дією надмірного навантаження від транспортних засобів, а зруйновані дороги безпосередньо наносять шкоду самим користувачам автошляхів.

На розрахунковий етап генерального плану, практично, вся мережа існуючих магістральних вулиць буде перевантажена, що потребує розвитку (будівництва нових вулиць) і реконструкції мережі в цілому. Для збільшення пропускної спроможності мережі за необхідністю є також будівництво (реконструкція) мостових споруд, а також будівництво транспортних розв'язок в різних рівнях.

Обсяги вивезення твердих побутових відходів (ТПВ) у середньому за рік складає більше 20,0 тис. т. Знешкодження твердих побутових відходів здійснюється на сміттєпереробному заводі, що розташований у районі с. Погреби Васильківського району Київської області.

Система санітарного очищення міста – планово-регулярна, здійснюється за допомогою контейнерів. Вивезення ТПВ виконується по графіках, що затверджені у терміни визначені санітарними нормами.

Рідкі побутові відходи зливаються до централізованих мереж каналізації.

У частині садибної забудови, яка не каналізована, мешканці користуються вигребами, звідки по заявочній схемі асенізаційним транспортом рідкі побутові відходи вивозяться.

Якість життя і планомірний розвиток економіки міста Боярка нерозривно пов'язані з раціональним використанням і охороною природних ресурсів.

З метою моніторингу атмосферного повітря у м. Боярка встановлено стаціонарний пост на якому здійснюють заміри двоокису сірки, двоокису азоту, окису вуглецю, сірководню, аміаку, озону, окису азоту, а також метрологічні параметри та рівень радіаційного забруднення, які автоматично відображатимуться на веб-додатку «Моніторинг довкілля» до сайту департаменту екології та природних ресурсів Київської облдержадміністрації. Стаціонарний пост розміщено на вул. Соборності, 49 і знаходиться в зоні впливу автодоріг з інтенсивним рухом та промислової зони. Стан забруднення атмосферного повітря окремими речовинами представлені на Рис. 3.1 – 3.7, та в поточному році зафіксовано перевищення гранично допустимих концентрацій (ГДК) NO₂ (серпень місяць), O₃ (травень місяць), PM_{2.5} (квітень місяць), PM₁₀ (квітень місяць)

СТАН ЗАБРУДНЕННЯ АТМОСФЕРНОГО ПОВІТРЯ ЗА ДАНИМИ АВТОМАТИЗОВАНОГО ПОСТУ

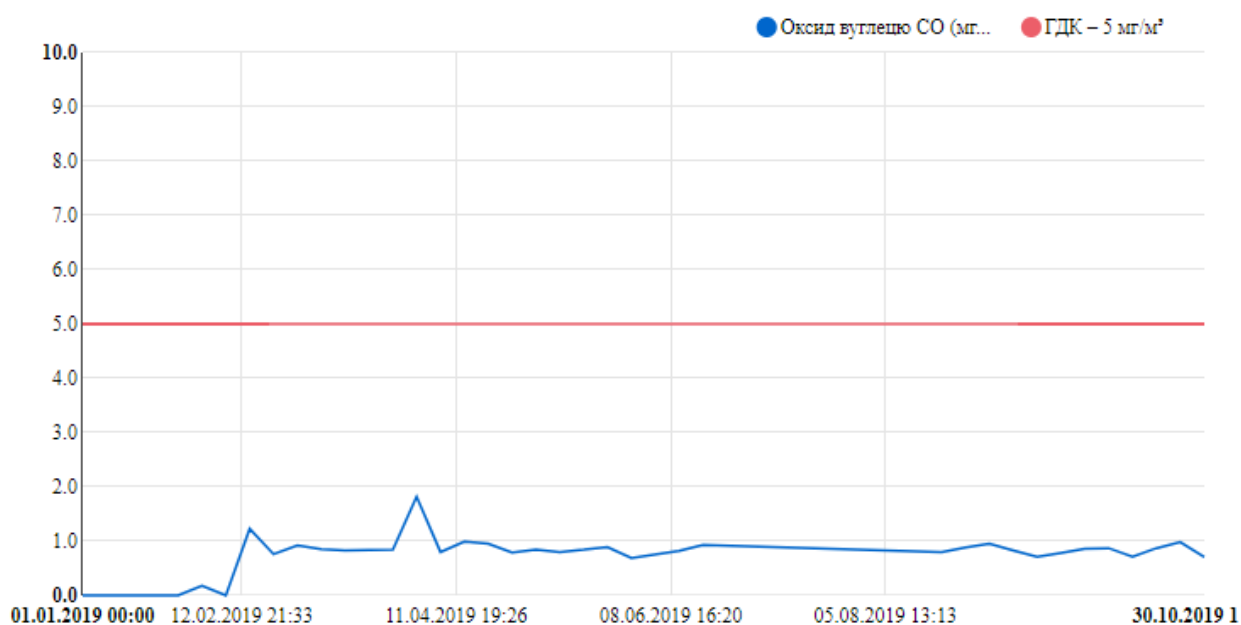


Рис. 3.1 – Стан забруднення атмосферного повітря за даними автоматизованого посту

СТАН ЗАБРУДНЕННЯ АТМОСФЕРНОГО ПОВІТРЯ ЗА ДАНИМИ АВТОМАТИЗОВАНОГО ПОСТУ

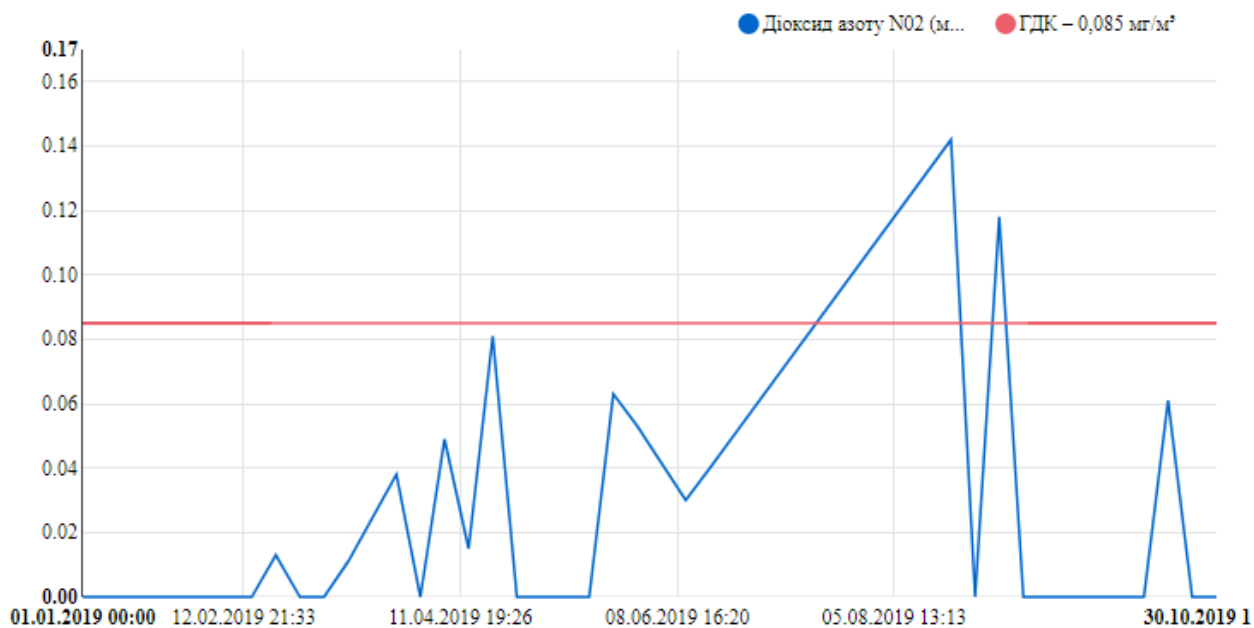


Рис. 3.2 – Стан забруднення атмосферного повітря за даними автоматизованого посту

СТАН ЗАБРУДНЕННЯ АТМОСФЕРНОГО ПОВІТРЯ ЗА ДАНИМИ АВТОМАТИЗОВАНОГО ПОСТУ

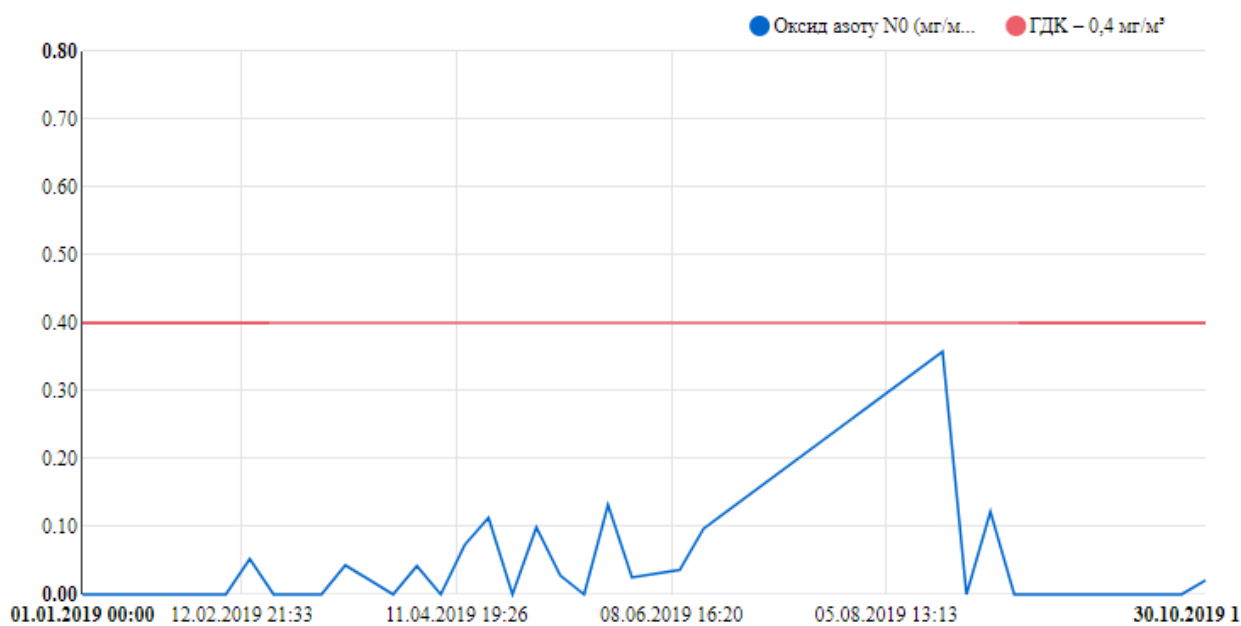


Рис. 3.3 – Стан забруднення атмосферного повітря за даними автоматизованого посту

СТАН ЗАБРУДНЕННЯ АТМОСФЕРНОГО ПОВІТРЯ ЗА ДАНИМИ АВТОМАТИЗОВАНОГО ПОСТУ

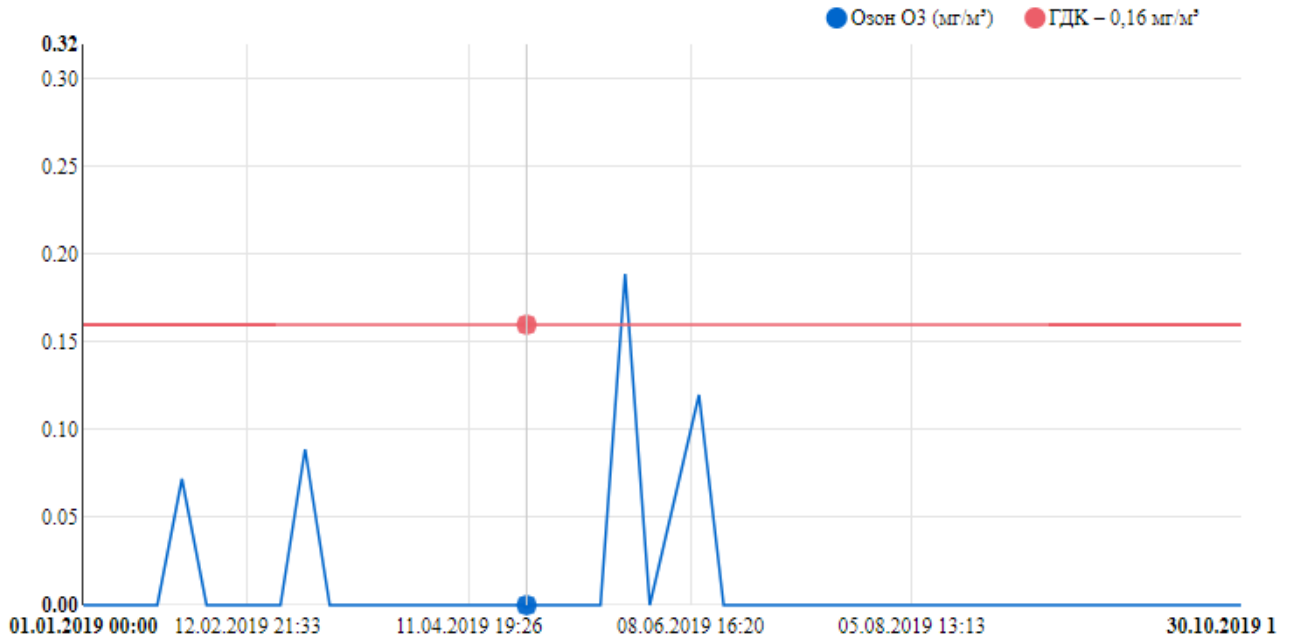


Рис. 3.4 – Стан забруднення атмосферного повітря за даними автоматизованого посту

СТАН ЗАБРУДНЕННЯ АТМОСФЕРНОГО ПОВІТРЯ ЗА ДАНИМИ АВТОМАТИЗОВАНОГО ПОСТУ

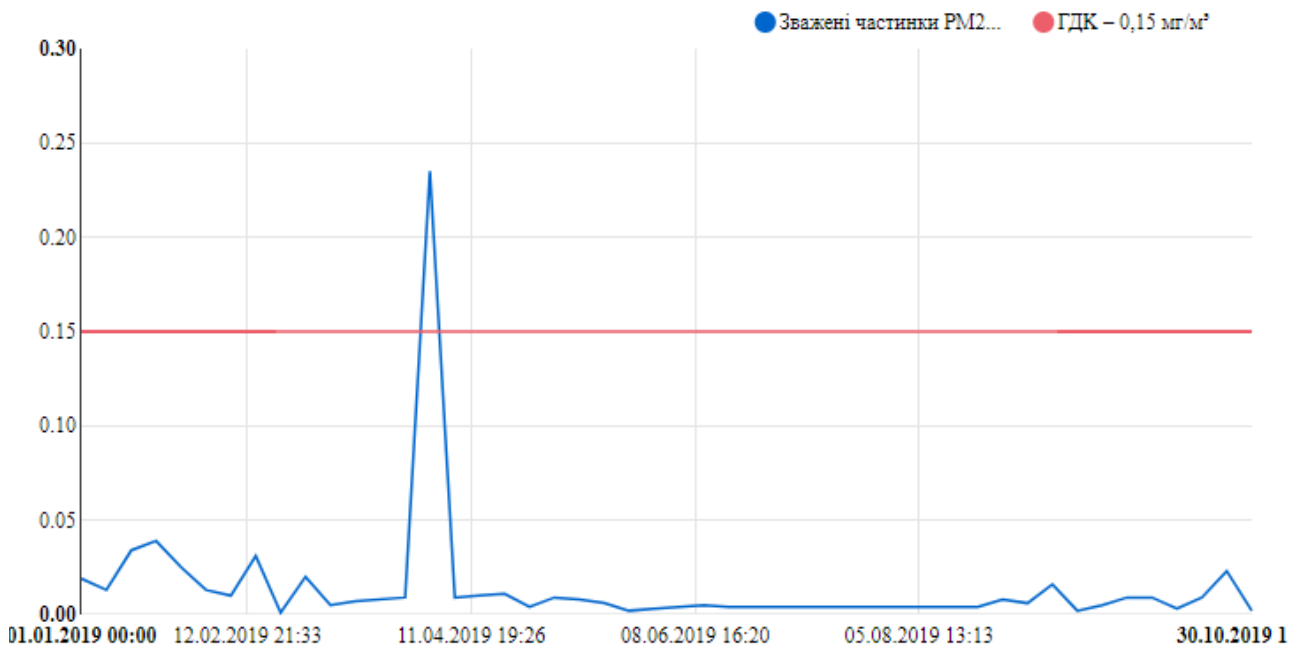


Рис. 3.5 – Стан забруднення атмосферного повітря за даними автоматизованого посту

СТАН ЗАБРУДНЕННЯ АТМОСФЕРНОГО ПОВІТРЯ ЗА ДАНИМИ АВТОМАТИЗОВАНОГО ПОСТУ

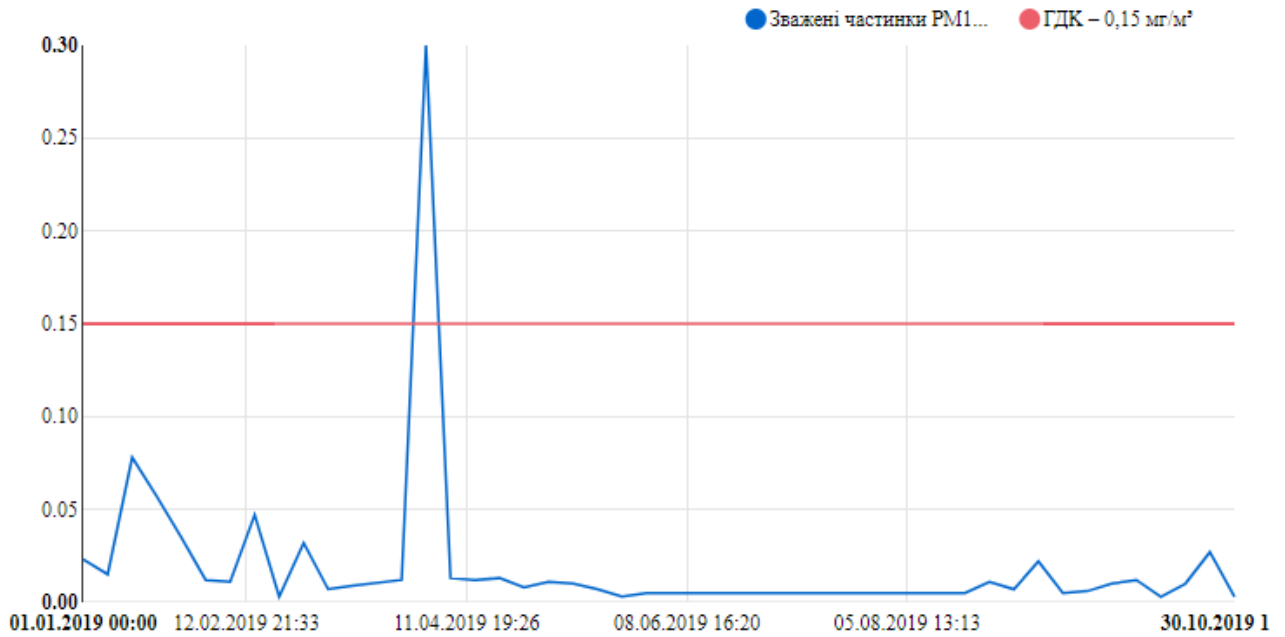


Рис. 3.6 – Стан забруднення атмосферного повітря за даними автоматизованого посту

РАДІАЦІЙНИЙ СТАН ЗА ДАНИМИ АВТОМАТИЗОВАНОГО ПОСТУ

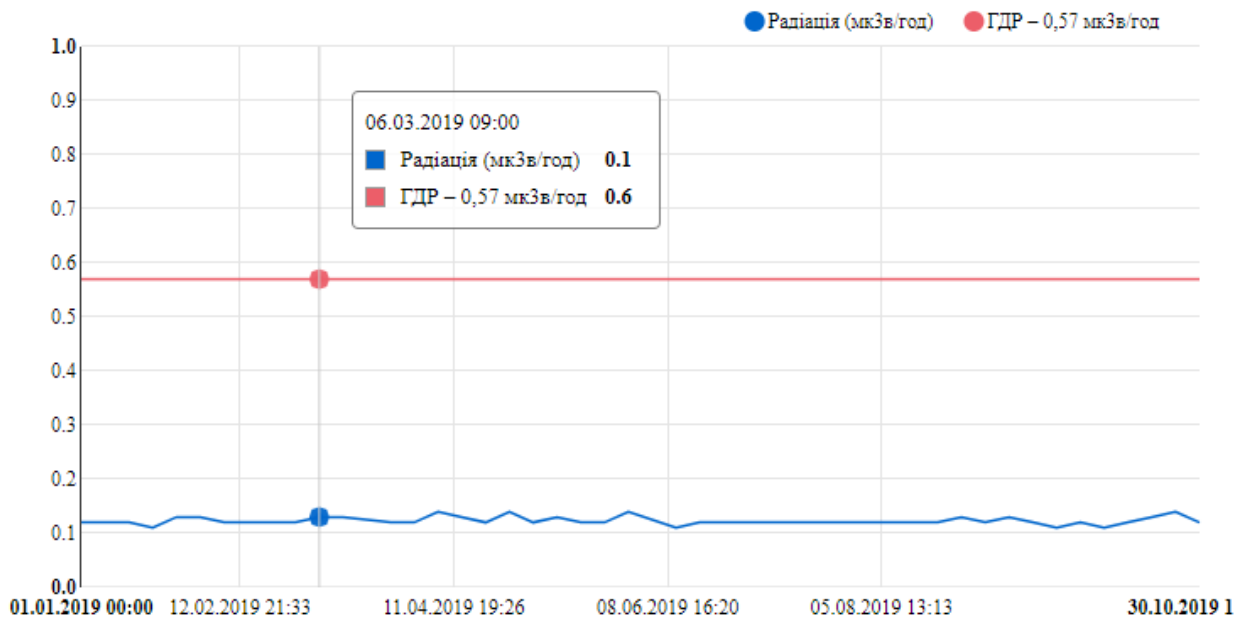


Рис. 3.7 – Радіаційний стан за даними автоматизованого посту

За результатами лабораторних досліджень вода в системі централізованого водопостачання м. Боярка відповідає вимогам Державних санітарних норм та правил ДСТУ 7525:2014 «Вода питна. Вимоги та методи контролювання» за винятком показників по змісту заліза, які мають відхилення від норм в бік збільшення. На даний час, розроблена проектна документація для станцій знезалізнення для всіх ВНС. Частина мешканців садибної забудови користується водою з шахтних колодязів та вуличних водозаборів, яких налічується на мережі 5 одиниць (у тому числі 3 бювети один з яких знаходиться на балансі КП «Боярка-Водоканал»).

Наразі недостатня увага приділяється утриманню та експлуатації криниць громадського користування, а саме: їх своєчасному очищенню та знезараженню.

Останнім часом спостерігається забруднення основного водоносного горизонту нітратами, що негативно впливає на якість питної води. В зв'язку з цим треба проводити комплекс робіт щодо вирішення цієї проблеми. На ВНС-4 будівництво нової станції знезалізнення знаходиться в стадії завершення.

Основними проблемами водопровідного господарства КП «Боярка-водоканал» є:

- руйнування павільйонів артезіанських свердловин;
- несвоєчасна промивка та очищення фільтрів свердловин, що призвело до зменшення потужності свердловин та погіршенню якості води;
- устаткування, насосне обладнання потребує оновлення з урахуванням сучасних енергозберігаючих технологій;
- велика енергоємність обладнання насосних станцій;
- відсутність огорожі в межах першого поясу зони санітарної охорони деяких свердловин;
- незадовільний технічний стан мереж, та арматури що встановлена в колодязях, призводить до аварій та втрат води (до 25% від загального забору води);
- відсутність системи знезараження води;
- оглядові колодязі засмічені та в більшості випадках потребують повної заміни;
- відсутність централізованого водопостачання в частині районів садибної забудови міста;
- відсутність загально-будинкових приладів обліку споживання води в житлових будинках;
- нераціональне використання води питної якості на полив садибних ділянок, парків та миття доріг та тротуарів;

Централізованою системою водовідведення забезпечено близько 70% населення міста.

Основними проблемами каналізаційного господарства КП «Боярка-водоканал» є:

- морально та фізично застаріле обладнання насосних станцій (КНС), яке має велику енергоємність. КНС-5 та КНС-2 потребують капітального ремонту та повного переоснащення;
- відсутність других ниток напірних колекторів КНС-1, КНС-4, КНС-5, КНС-8.
- міські каналізаційні очисні споруди знаходяться у критичному стані і потребують повної модернізації в частині технології очищення стічних вод;
- відсутність обліку стічних вод на КНС;
- незадовільний технічний стан каналізаційних мереж. Близько 11,0% головних колекторів знаходяться у аварійному стані;
- оглядові колодязі засмічені, потребують очищення й ремонту;
- відсутність знезараження стічних вод для лікарень та протитуберкульозного диспансеру.

Обсяги скидання вод та забруднюючих речовин КП «Боярка-водоканал» представлено в таблиці 3.2., а середньорічні концентрації забруднюючих речовин у контрольних створах (4 створи) водних об'єктів в зоні впливу каналізаційних очисних споруд (далі – КОС) м. Боярка в таблиці 3.3. У всіх чотирьох створах спостерігається перевищення ГДК для водойм рибогосподарського призначення по амонію, залізу та нітратах *(мається на увазі водойма рибогосподарського призначення р. Ірпінь куди скидаються води після очисних)*.

Таблиця 3.2 – Скидання зворотних вод та забруднюючих речовин основними водокористувачами - забруднювачами поверхневих водних об'єктів

Нааявність, потужність (м ³ /добу), ефективність використання (використання потужності) очисних споруд	2016 рік			2017 рік			2018 рік		
	об'єм скидання зворотних вод, тис. м ³	у тому числі об'єм скидання забруднених (без очищення) та недостатньо очищених зворотних вод, тис. м ³	кількість забруднюючих речовин, що скидаються разом із зворотними водами, т	об'єм скидання зворотних вод, тис. м ³	у тому числі об'єм скидання забруднених (без очищення) та недостатньо очищених зворотних вод, тис. м ³	кількість забруднюючих речовин, що скидаються разом із зворотними водами, т	об'єм скидання зворотних вод, тис. м ³	у тому числі об'єм скидання забруднених (без очищення) та недостатньо очищених зворотних вод, тис. м ³	кількість забруднюючих речовин, що скидаються разом із зворотними водами, т
11700	1381,1	1381,1 за показником азот амоній. в 1,1рази	251,5	1406,4	-/-	292,9	1380,7	-/-	303,6

Таблиця 3.3 – Середньорічні концентрації забруднюючих речовин у контрольних створах водних об'єктів (мг/л)

Місце спостереження за якістю води	Показники складу та властивостей																
	завислі речовини	БСК ₅	мінералізація	сульфати	хлориди	амоній сольовий	нітрати	нафтопродукти	ХСК	розчинений кисень	фосфати	цинк	марганець	фториди	залізо	нітриди	мідь
Для водойм рибогосподарського призначення (ГДКРГ) р. Ірпінь		3,0		100	300	0,5	9,0	0,05	50,0	>6,0	2,1				0,1	0,02	
Для водойм господарсько-побутового використання (ГДКГП)		3,0		500	350	1,5	10,0	0,3	15,0	>4,0	3,5				0,3	1,0	
Створ №103 , с. Білогородка, р. Ірпінь, 500 м вище випуску стічних вод з КОС м. Боярка	12,5	7,4	368	37,9	38,2	1,31	<0,5	0	20,2	6,0	<0,05	<0,04	-	0,24	0,46	0,072	0,01
Створ №104, с. Білогородка, р. Ірпінь, в місці випуску стічних вод з КОС м. Боярка	22,5	1,2	322,0	37,2	36,4	0,54	0,70	0	20,2	8,0	<0,05	<0,04	-	0,228	0,59	0,039	0,06
Створ №105, с. Білогородка, р. Ірпінь, 500 м нижче випуску стічних вод з КОС м. Боярка	24,8	6,1	397,0	36,4	37,1	2,02	<0,5	0	20,2	8,1	<0,05	<0,04	-	0,226	0,57	0,113	0,05
Створ №106, с. Гореничі, р. Ірпінь, 1000 м нижче випуску стічних вод з КОС м. Боярка	30,2	1,0	395,0	36,9	39,2	2,9	1,0	0	20,2	5,5	<0,05	<0,04	-	0,240	0,36	0,322	0,055

В межах території міста Боярка відведення дощових та талих вод здійснюється відкритим та закритим способом. Протяжність дощової каналізації в м. Боярці складає біля 7,0 км. Але слід зазначити, що єдина система дощової каналізації відсутня, не проведено інвентаризацію існуючих мереж, очисні споруди на випусках стоку дощової каналізації не побудовані.

Відсутність організованого відведення дощових та талих вод, очисних споруд на випусках стоку не відповідають сучасним екологічним нормам та вимогам.

Для поліпшення екологічного стану, запобігання забрудненню водних об'єктів, благоустрою міської території необхідне будівництво системи дощової каналізації на всій забудованій території міста з відведенням стоків до очисних споруд та передбачити їх очищення.

Негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат, а також вплив фізичних факторів впливу на найближчу житлову зону не планується. Зміни мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планової діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо) не відбудеться.

Негативні ендогенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів.

Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проектування відсутні. Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті будівництва/експлуатації об'єкта планової діяльності не прогнозується.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Екологічні проблеми населеного пункту:

- недостатня забезпеченість водопостачанням, необхідність модернізації мереж каналізації та каналізаційних очисних споруд та системи пожежогасіння;
- спостерігається забруднення основного водоносного горизонту нітратами;
- централізованою системою водовідведення забезпечено близько 70% населення міста;
- відсутність знезараження стічних вод для лікарень та протитуберкульозного диспансеру;
- єдина система дощової каналізації відсутня, очисні споруди на випусках стоку дощової каналізації не побудовані;
- необхідність розчищення русел річки, струмків та забезпечення благоустрою водойм;
- проблема перевантаження доріг у сполученні «Боярка - Київ» та транзиту важковагових автомобілів через м. Боярку;
- відсутність ефективної системи моніторингу стану навколишнього природного середовища;
- низький рівень озеленення;
- низький рівень місцевого виробництва;
- відсутність системи сортування та перероблення побутових та інших видів відходів.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення), в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності наведено у таблиці 4.1.

Таблиця 4.1. – Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності

Об'єкт очікуваних ризиків	Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу
Відходи	<p>Планований збір та локалізація несанкціонованих місць накопичень побутових відходів забезпечить регулярне очищення території населеного пункту. Утилізація відходів відбуватиметься у визначеному місці відповідно до нормативних вимог, що забезпечить позитивний екологічний режим на території населеного пункту.</p> <p>Створення системи збирання та забезпечення утилізації або знешкодження інших видів відходів, що утворюються на території міста.</p> <p>У разі виявлення та ідентифікації, під час проведення робіт, небезпечних відходів, – необхідно вживати заходів для їх видалення та утилізації відповідно до вимог чинного законодавства України у визначеному місці відповідно до нормативних вимог.</p>

Об'єкт очікуваних ризиків	Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу
Поверхневі та підземні води	<p>Водопостачання передбачається в залежності від виду потреб:</p> <ul style="list-style-type: none"> – господарсько-питне водопостачання м. Боярка передбачається централізованим комунальним водопроводом. Контроль за якістю та раціональним використанням питної води має забезпечити відповідний підрозділ КП «Боярка-водоканал»; – водопостачання промислових підприємств планується здійснювати згідно схем, що існують на промпідприємствах, з урахуванням необхідної реконструкції та модернізації систем зворотного водопостачання. <p>Водовідведення</p> <p>В місті збережена повна роздільна система каналізування. Генеральним планом передбачається 100% охоплення території міста Боярка централізованою системою побутової каналізації, модернізація каналізаційних очисних споруд, створення єдиної системи дощової каналізації та встановлення очисних споруд.</p>
Ґрунт та надра	<p>Існуючі умови та передбачені заходи із інженерного захисту території, рекультивації порушених земель, локалізація заболочених територій дозволять уникнути негативного впливу на ґрунти.</p> <p>Виникнення небезпечних інженерно-геологічних процесів і явищ та інших чинників, які негативно впливають на стан ґрунтів – не прогнозуються.</p> <p>Оцінка фактичного впливу здійснюватиметься на підставі та з урахуванням результатів моніторингу стану навколишнього природного середовища щодо реалізації господарської діяльності.</p>
Атмосферне повітря	<p>На території, прилеглої до м. Боярки, одними із основних потенційних джерел викидів забруднюючих речовин є газоперекачувальна компресорна станція та каналізаційні очисні споруди.</p> <p>На межі санітарно-захисної зони (СЗЗ) підприємств, розташованих за межами та в межах населеного пункту, концентрація шкідливих речовин не перевищуватиме нормативно встановленої ГДК.</p> <p>Виконання заходів щодо благоустрою вулично-дорожньої мережі та озеленення забезпечить зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.</p> <p>Аварійні та залпові викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря відсутні.</p> <p>Вплив господарської діяльності з урахуванням реалізації відповідних заходів та додержання визначених обмежень не перевищуватиме нормативно встановлених вимог щодо стану атмосферного повітря, та характеризуватиметься як екологічно допустимий.</p> <p>У межах міста є підприємства санітарно-захисна зона (СЗЗ) яких не витримана до меж житлової забудови. Необхідно розробити проект щодо скорочення СЗЗ. Зміна встановлених розмірів СЗЗ здійснюється шляхом отримання позитивного санітарно-гігієнічного висновку на проект СЗЗ за умови реалізації природоохоронних заходів, передбачених проектом СЗЗ. Або винести підприємство за межі сільбищних територій.</p>
Акустичний вплив	Джерела шумового забруднення, такі як виробничі підприємства,

Об'єкт очікуваних ризиків	Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу
	<p>трансформаторні підстанції мають локальний вплив, що як правило, не виходять за межі санітарно-захисної зони або охоронної зони об'єктів. Під час будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт тощо, виникне додаткове шумове навантаження.</p> <p>Для зменшення акустичного режиму вулично-дорожньої мережі її параметри необхідно привести до вимог нормативних профілів з реконструкцією дорожнього покриття.</p> <p>Додаткове шумове навантаження, що виникне під час будівництва та експлуатації проєктованих об'єктів не повинно перевищувати 75 ДБ.</p>
Світлове, теплове та електромагнітне забруднення	Світлове та теплове забруднення на території м. Боярка не передбачається.
Радіаційний стан	У відповідності до постанови КМ України № 106 від 23.07.91 місто не входить до переліку населених пунктів віднесених до зон радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи. Радіаційний фон у межах норми.
Флора і фауна	Проєктні зелені насадження загального користування м. Боярка за розрахунками повинні складати 35,2 га. Проєктом передбачається створення зелених насаджень загального користування, а саме парків, скверів та бульварів, що на перспективу в повній мірі забезпечить потребу міста.
Геологічне середовище	Вплив не передбачається.
Кліматичні фактори (у тому числі зміна клімату та викиди парникових газів)	Ризик відсутній. Викиди парникових газів від спецтехніки у звичайних концентраціях, високотемпературні джерела викидів відсутні.
Технологічні ризики/аварії, що можуть вплинути на здоров'я населення	АТ «УКРТРАНСГАЗ» ВРТП "УКРГАЗЕНЕРГОСЕРВІС" (Газопровід магістральний, Газорозподільча станція, Компресорна), АЗС

Показник площі озеленення території надасть позитивний вплив щодо забезпечення позитивного екологічного стану на території населеного пункту.

Об'єкти природно-заповідного фонду в межах території проєктування та на прилеглих територіях відсутні.

Південна частина м. Боярка лежить в межах Дніпровського екологічного коридору.

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються згідно вимог чинного законодавства України, зокрема Законів України: «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», «Про охорону земель», «Про охорону атмосферного повітря», «Про відходи», «Про природно-заповідний фонд України», «Про тваринний світ», «Про рослинний світ», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про затвердження державних санітарних правил та норм захисту населення від впливу електромагнітного випромінювання», Водного, Земельного, Лісового кодексів України тощо.

Відповідно до нормативно-правової бази України та проектними рішеннями ДДП було прийнято ряд зобов'язань:

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- виконання низки заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- планова діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;
- проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;
- узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану м. Боярка було обґрунтовано;
- забезпечення загальної доступності матеріалів проекту генерального плану м. Боярка та самого звіту про стратегічну екологічну оцінку відповідно до вимог Законів України «Про стратегічну екологічну оцінку» та «Про доступ до публічної інформації» і Постанови Кабінету міністрів України №555 від 25 травня 2011р., шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у місцевих періодичних друкованих засобах масової інформації, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;
- у звіті про СЕО надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;
- використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів, що забезпечать виконання заходів з охорони довкілля.

Проектом ДДП передбачено:

- максимальне збереження природного ландшафту;
- заходи щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин;
- шумозахисні заходи;

- заходи щодо забезпечення належного поводження з відходами;
- здійснення компенсаційних заходів за необхідності;
- забезпечення наявності законодавчо встановлених СЗЗ щодо об'єктів, розміщення та експлуатація яких передбачає їх утворення;
- організацію системи збору, очищення та відведення дощових стоків;
- організацію санітарного очищення території та системи роздільного збирання твердих побутових відходів і їх своєчасного видалення, загальне впорядкування території;
- заходи захисту геологічного та водного середовищ та ґрунтів;
- заходи щодо пожежобезпеки;
- ресурсозберігаючі та відновлювальні заходи;
- організацію системи моніторингу реалізації ДДП.

З метою покращення стану навколишнього середовища проектом передбачається ряд планувальних та інженерних заходів.

Забезпечення **санітарно-захисних зон** від об'єктів негативного впливу:

- від підприємства поводження з відходами (сміттєпереробного комплексу) – 500м;
- від газорозподільчих станцій – 300 м;
- від міських каналізаційних очисних споруд – 300 м (до моменту їх реконструкції діє зона 400 м);
- від каналізаційних очисних споруд Боярського коледжу екології і природних ресурсів – 150 м (до моменту їх реконструкції діє зона 200 м);
- від каналізаційних очисних споруд Боярської лісової дослідної станції – 150 м (діє до моменту закриття КОС);
- від існуючого кладовища, що пропонують до закриття – 100 м (до моменту його закриття діє зона 300 м);
- від закритого кладовища – 100 м (запропоновано на перспективу зміни на меморіальні парки з СЗЗ 50м);
- від меморіальних парків – 50 м;
- від виробничих та комунальних об'єктів III, IV та V категорії шкідливості – 500 м, 300 м 100 м та 50 м відповідно.
- від мийки легкових автомобілів та СТО – 15 м.

Дотримання санітарно-захисних зон від залізниці та санітарних розривів від автомобільних доріг:

- залізничних колій та залізничної станції – 100 м (50 м при умові застосування шумозахисних пристроїв);
- автодоріг загального користування (I-III технічна категорія) – 100 м (50,0 м при умові застосування шумозахисних пристроїв).
- відстані від магістральної вуличної мережі до житлової забудови регламентуються рівнями акустичного забруднення та планом червоних ліній.

Необхідно дотримуватися **санітарних розривів:**

- від лікарняних містечок спеціального профілю – 1000 м (діє до моменту винесення об'єкту за межі населеного пункту);
- санаторно-оздоровчих закладів – 50 м;
- об'єктів спеціального призначення – 50 м;
- об'єктів транспортної інфраструктури (АЗС, СТО, гаражів, стоянок тощо) - відповідно до типу об'єкту.

Рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40%, промпідприємств - 30%, ділянок шкіл і дитячих дошкільних закладів - 80%, лікарень - не менше 60%.

Охоронні зони визначені від інженерних мереж та споруд:

- від ЛЕП 110 кВ – 20,0 м, 35 кВ – 15 м 10кВ – 10,0 м (по обидві сторони ЛЕП);
- ТП – 10/0,4кВ – 3,0 м та 10 м до вікон житлових і громадських будинків;
- ГРП та ШРП – 15м;
- КНС – 15-20 м;
- магістральних газопроводів I класу (діаметр умовний): до 300 мм - 100 метрів; від 300 до 600 мм включно - 150 метрів; від 600 до 800 мм включно - 200 метрів; від 800 до 1000 мм включно - 250 метрів; від 1000 до 1200 мм включно - 300 метрів; від 1200 до 1400 мм включно - 350 метрів;
- охоронна зона ГРС (від огорожі) в залежності від умовного діаметра вхідного газопроводу становить: до 300 мм - 150 метрів; від 300 до 600 мм включно - 175 метрів; від 600 до 800 мм включно - 200 метрів; від 800 до 1000 мм включно - 250 метрів;
- охоронна зона для компресорної станції (КС) Боярка (від огорожі) 700 м по периметру від огорожі КС.

Охоронні зони окремих ділянок магістральних газопроводів відповідно до інформації наданої Державною службою гірничого нагляду та промислової безпеки України (Держгірпромнагляд України) становлять:

- МГ «КЗУ-I», Ду1020: км (17,3-17,28) - 210 м (ліворуч по ходу газу); км (20,49-21,28) - 200 м; км (22,13-22,53) - 90 м;
- МГ «КЗУ-II», Ду1220, км (2,33-3,14) - 180 м (праворуч по ходу газу);- км (3,97-4,36) - 120 м;
- МГ «Хотів-Боярка», Ду720, км (17,27-17,53) - 55-100 м (ліворуч по ходу газу);
- МГ «Боярка-Іванків»—Ду530: км (1,55-2,40) - 100 м; км (3,35 3,65) – 100 м.

Відповідно до листа Центру метрології та газорозподільних систем розмір охоронної зони Метрологічного центру не визначений.

Зони санітарної охорони:

- свердловин госпитного водопроводу - 30,0 м.

Згідно Водного кодексу України вказані нормативні **прибережні захисні смуги:**

- для малих рік - 25,0м;
- ставків площею менше 3,0 га кожний - 25,0м (по обидва боки берегів), більше 3 га –50м.

На забудованій території, яка потрапляє в прибережну захисну смугу, необхідно дотримуватись водоохоронного режиму господарювання.

Також вказані скорочені прибережні захисні смуги з урахуванням існуючої забудови, що склалась за умови виконання відповідних заходів з берегоукріплення для встановлення даних зон за окремими проектами землеустрою.

Протипожежні відстані від будинків, будівель і споруд різного призначення міських населених пунктів до лісових ділянок повинні бути не менше 50 м, а на території існуючої житлової забудови, яка потрапляє до протипожежної зони, необхідно дотримуватись протипожежного режиму.

Санітарно-захисні зони від об'єктів шкідливої дії можуть бути скорочені на підставі висновків відповідних служб та виконаних компенсаційних заходів.

Планувальні обмеження нанесені на «Схемі існуючих планувальних обмежень» та «Схемі проектних планувальних обмежень», що розроблені в складі генерального плану.

Відповідно Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» генеральні плани населених пунктів підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Зобов'язання юридичних і фізичних осіб, що здійснюватимуть свою діяльність на території населеного пункту та в проектних межах:

- отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел для всіх об'єктів, що розташовані в межах населеного пункту;

- контроль обсягів викидів, у тому числі утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин джерел для всіх об'єктів, що розташовані в межах населеного пункту;
- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами джерел для всіх об'єктів, що розташовані в межах населеного пункту;
- порівняння кількості вмісту та викидів забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів;
- здійснення постійного моніторингу за джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Зовнішній контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу здійснюється відповідними державними контролюючими органами. **Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:**

- заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Законом України «Про охорону атмосферного повітря», галузевими нормативними документами;
- впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери;
- застосування нових технологій та обладнання, у тому числі очисного устаткування для існуючих та проектних виробничих об'єктів;
- інтенсивне озеленення та упорядкування санітарно – захисних смуг між джерелами викиду та житловою забудовою;
- перенесення джерел шкідливого впливу, які межують з житловою забудовою, в глибину виробничих майданчиків.

Шумозахисні зобов'язання:

- використання сучасного низько – шумового технологічного обладнання;
- захист від шуму та загазованості житлових територій за рахунок створення зелених насаджень вздовж вулиць та в СЗЗ.

Зобов'язання щодо забезпечення належного поводження з відходами:

- операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватися з дотримання норм екологічної безпеки та Закону України «Про відходи»;
- місця тимчасового зберігання відходів повинні відповідати вимогам ДСан-ПіН 2.2.7.029-99;
- всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі виконання робіт з рекультивації, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.

З метою уникнення можливого потрапляння відходів в навколишнє середовище передбачено забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів, проведення моніторингу місць зберігання відходів та ведення поточного обліку кількості, типу і складу відходів, що утворюються, збираються, зберігаються та передаються на утилізацію.

Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів:

- здійснювати спеціальне водокористування лише за наявності дозволу;
- нагляд та контроль за дотриманням водоохоронного режиму у зонах санітарної охорони свердловин, розробка спеціалізованих проектів;
- здійснювати контроль за якістю і кількістю скинутих у водні об'єкти зворотних вод і забруднюючих речовин;
- встановлення та організація санітарно-захисних зон виробничих, складських і комунальних об'єктів.

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 35 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – це будь-які ймовірні наслідки для фауни, флори, біорізноманіття, ґрунту, клімату, надр, повітря, води, ландшафтних комплексів, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, взаємодія усіх цих факторів передбачає негативні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто пов'язаним з впливом безпосередньо на екосистему та вторинними, тобто є наслідком первинних змін в екосистемі (вплив на здоров'я населення внаслідок забруднення атмосфери). Також можливий комбінований вплив, що характеризується біологічно дією забруднювачів, продуктів їхньої трансформації та продуктів їхнього перетворення.

Небезпека комбінованого та вторинного забруднення в навколишнє середовище полягає в наступному: з не токсичних та мало токсичних речовин можуть утворюватися високо токсичні, відповідно до токсикологічної класифікації їх поділяють на групи (наприклад, діоксид вуглецю відноситься до речовин переважно загальної токсичної дії та викликає гострі порушення енергетичного обміну, у разі потрапляння в організм людини смертельних доз з'являється гостра серцево-судинна недостатність та зупинка дихання).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

На території, прилеглій до м. Боярки, одними із основних потенційних джерел забруднення є газоперекачувальна компресорна станція та каналізаційні очисні споруди. За дотримання та виконання всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу, який супроводжуються негативними екологічними наслідками не передбачається.

Змін клімату та мікроклімату в результаті планової діяльності не передбачається, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення парникових газів та теплоти.

Синергічні наслідки – це сумарний ефект, який полягає у тому, що під час взаємодії двох або більше факторів їхня дія суттєво переважає ефект кожного окремого компонента. Такі наслідки на території міста відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

Тимчасові наслідки для довкілля можливі при виконанні підготовчих та будівельних робіт, вплив на навколишнє середовище у тому числі на атмосферне повітря матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться під час роботи будівельних машин та механізмів, під час здійснення зварювальних робіт, земельних робіт, під час фарбування металевих поверхонь.

Постійні наслідки для довкілля від існуючих і проектних об'єктів:

- викиди в атмосферу пилу, викиди автотранспорту;
- скиди нормативно очищеної води у водний об'єкт після очисних споруд.

До довгострокових наслідків відноситься питання скиду у водний об'єкт зворотних вод і забруднюючих речовин у випадку закономірних змін стану водного об'єкту, що склалися під впливом фізико-географічних умов басейну, насамперед кліматичних умов.

Значного негативного впливу під час планової діяльності на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

Результати реалізації планувальних рішень будуть мати вплив на навколишнє природне середовище, зокрема на атмосферне повітря, водні та земельні ресурси.

SWOT-аналіз території проектування представлено в таблиці 6.1.

Оцінка ймовірного впливу реалізації ДДП на складові довкілля представлено в таблиці 6.2.

Таблиця 6.1 – SWOT-аналіз території планування

Внутрішнє середовище	
<i>Сильні сторони (S)</i>	<i>Слабкі сторони (W)</i>
1. Вигідне місце розташування. 2. Впровадження заходів щодо запобігання забруднення довкілля 3. Створення сучасної інженерної та транспортної інфраструктури. 4. Збільшення зелених насаджень (об'єкти загального користування та спеціального призначення)	1. Розчленованість території 2. Застарілі мережі водопостачання та водовідведення; 3. Обмеженість земельних ресурсів міста та вільних площ.
Зовнішнє середовище	
<i>Можливості (O)</i>	<i>Загрози (T)</i>
1. Підвищення інвестиційної привабливості. 2. Розвиток виробничого потенціалу. 3. Створення нових робочих місць.	1. Недосконалість і нестабільність законодавства. 2. Соціально-політична нестабільність.

Таблиця 6.2 – Оцінка ймовірного впливу реалізації ДДП на складові довкілля

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		так	ймовірно	ні	
Повітря					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?		+		
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?		+		
3.	Погіршення якості атмосферного повітря?			+	
4.	Появу джерел неприємних запахів?		+		
5.	Зміни повітряних потоків, вологості,			+	

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		так	ймовірно	ні	
	температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?				
Водні ресурси					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?	+			
7.	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			+	
8.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			+	
9.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	
10.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			+	
11.	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	
12.	Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод?			+	
13.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?		+		
14.	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Відходи					
15.	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?	+			+
16.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?		+		+
17.	Збільшення кількості відходів I- III класу небезпеки?		+		+
18.	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?	+			
19.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
20.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?		+		
21.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
22.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?			+	
23.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			+	
24.	Суттєві зміни в структурі земельного фонду,			+	

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		так	ймовірно	ні	
	чинній або планованій практиці використання земель?				
25.	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?			+	
Біорізноманіття та рекреація					
26.	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	
27.	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			+	
28.	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
29.	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			+	
30.	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			+	
31.	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?			+	
Населення та інфраструктура					
32.	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території?		+		
33.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?		+		
34.	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?		+		+
35.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?	+			+
36.	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?	+			+
37.	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			+	
Екологічне управління та моніторинг					
38.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
39.	Погіршення екологічного моніторингу?			+	
40.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
41.	Стимулювання розвитку екологічно			+	

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		так	ймовірно	ні	
	небезпечних галузей виробництва?				
Інше					
42.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			+	
43.	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?			+	
44.	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			+	
46.	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
45.	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			+	
46.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			+	

Вплив на атмосферне повітря. В результаті реалізації планувальних рішень передбачається збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, але в межах встановлених гранично допустимих викидів. До очікуваних джерел викидів забруднюючих речовин до атмосферного повітря відносяться: автотранспорт, котельні, станції технічного обслуговування, АЗС, локальні очисні споруди очищення дощових вод, смітте-сортувальний комплекс, компресорна станція.

Вплив на водні ресурси. Очікуваний вплив реалізації планувальних рішень полягає у водоспоживанні і водовідведенні дощових вод до локальних очисних споруд. Забруднення поверхневих та підземних вод не очікується.

Відходи. Під час експлуатації об'єктів передбачених ДДП очікується утворення відходів I - IV класів безпеки, що передаватимуться до спеціалізованих підприємств для подальшої утилізації або видалення.

Вплив на земельні ресурси. Внаслідок реалізації планувальних рішень не передбачається змін у топографії або в характеристиках рельєфу, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози.

Вплив на біорізноманіття та рекреаційні зони. В містобудівній документації не передбачається реалізація завдань, які можуть призвести до негативного впливу на біорізноманіття.

Електромагнітне випромінювання. Нормування електромагнітного випромінювання радіочастотного діапазону на робочих місцях здійснюється згідно з «Державними санітарними нормами і правилами при роботі з джерелами електромагнітних полів», затвердженими наказом МОЗ України від 18.12.2002 № 476. Захист персоналу від дії ЕМП досягається шляхом проведення організаційних, інженерно-технічних заходів, а також використання засобів індивідуального захисту.

Як вбачається з вищенаведеного, виникнення будь-яких негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення не прогнозується.

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Для забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та обмеження негативного впливу на розміщення проектних об'єктів передбачено комплекс заходів, що включає:

Ресурсозберігаючі заходи:

- дотримання містобудівних рішень проекту генерального плану населеного пункту щодо раціонального використання територій населеного пункту;
- дотримання параметрів планувальних обмежень, визначених санітарними нормами та екологічним законодавством для забезпечення діяльності існуючих та щодо будівництва нових виробничих, виробничо-складських, сільськогосподарських підприємств, об'єктів інженерної інфраструктури та обслуговування транспорту;
- здійснення діяльності в межах загального землекористування.

Захисні та планувальні заходи:

- забезпечення виконання заходів, щодо охорони атмосферного повітря, ґрунту та водного басейну;
- збір побутових та виробничих відходів в герметичні контейнери, з наступною передачею на підприємство поводження з відходами або на утилізацію (відповідно до їх класу небезпеки), згідно з укладеними договорами; ліквідація несанкціонованих звалищ побутових відходів;
- захист від шуму, вібрації та загазованості житлових територій за рахунок створення зелених насаджень вздовж доріг, вулиць, посадка зелених насаджень спеціального призначення в санітарно-захисних зонах виробничих та комунальних об'єктів;
- проведення геохімічного обстеження території міста;
- здійснення постійного контролю викидів шкідливих речовин, що перевищують ГДК;
- покращення дорожнього покриття вуличної мережі;
- виготовлення проектної документації встановлення та облаштування санітарно-захисних зон, а також дотримання нормативних вимог щодо режиму використання їх територій;
- винесення за межі прибережних захисних смуг невідповідних об'єктів.

Відновлювальні заходи:

- поліпшення стану і збереження існуючих, а також створення нових зелених насаджень у межах міста Боярка (парк, сквери, зелені насадження вздовж вулиць і доріг, тощо). У межах нових житлових мікрорайонів та кварталів формуються зелені насадження, загальною площею - 26,4 га. Фактично, на балансі міста зелені насадження загального користування станом на 1.01.2019 р складають 10,79 га., при нормативі 35,2 га. За умови реалізації рішень генерального плану міста загальна площа зелених насаджень загального користування буде становити більше 35,2 га, що забезпечить нормативні показники.
- організація екологічної мережі за рахунок зелених насаджень загального користування, гідрографічних систем, їх прибережних захисних смуг тощо, як джерел відновлення і збереження екологічного балансу.

Компенсаційні заходи:

Об'єкти господарювання обов'язково сплачують компенсаційні стягнення (екологічний податок) за викиди забруднюючих речовин, за вивіз та утилізацію виробничих та побутових відходів, плату за спеціальне водокористування.

Охоронні заходи:

Охоронні заходи, передбачають проведення багаторічного (постійного) моніторингу навколишнього природного середовища в зоні існуючих та проєктованих об'єктів з узагальненням результатів та подальшим впровадженням заходів по обмеженню негативного впливу господарської діяльності на довкілля.

Заходи, запропоновані для покращення санітарно-гігієнічного стану міста:

- забудова територій згідно з функціональним зонуванням;
- виготовлення документації із встановлення та облаштування санітарно-захисних зон, а також дотримання нормативних вимог щодо режиму використання їх територій;
- інженерна підготовка території міста;
- дотримання нормативних параметрів поперечних профілів при створенні вулично-дорожньої мережі міста;
- 100 % охоплення населеного пункту планово-подвірною системою очищення;
- озеленення території;
- винесення за межі міста лікарняного містечка спеціального профілю - КЗ КОР «Київський обласний протитуберкульозний диспансер».

Заходи з охорони атмосферного повітря:

- створення системи моніторингу стану навколишнього природного середовища міста;
- інтенсивне озеленення та упорядкування санітарно-захисних зон;
- озеленення території міста;
- здійснення заходів щодо поліпшення якості повітря;
- покращення дорожнього покриття вуличної мережі;
- розроблення проєктів організації та благоустрою міських скверів, парків, бульварів;
- виведення за межі міста транзитних транспортних потоків

Заходи з охорони водного басейну:

- виготовлення проєктної документації із встановлення прибережних захисних смуг та дотримання нормативних вимог і режимів використання їх територій;
- розчищення русла річки та струмків, облаштування водойм;
- винесення за межі прибережних захисних смуг невідповідних об'єктів.

Заходи з охорони ґрунтів:

- проведення геохімічного обстеження території міста;
- охоплення всієї території міста системою планово-подвірної санітарної очистки;
- ліквідація несанкціонованих звалищ сміття;
- покращення дорожнього покриття вуличної-дорожньої мережі.

Протипожежні заходи:

- проєктування розміщення пожежного депо із загальною кількістю пожежних машин 4 одиниці по вулиці Магістральній;

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд підприємств, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки

Аналіз проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано природні умови території проектування та суміжні території, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;
- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища:

Консультації з громадськістю щодо екологічних цілей:

- розгляд способів ліквідації наслідків;
- отримання зауважень і пропозицій до проекту містобудівної документації;
- проведення громадського обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації та звіту про СЕО.

В ході проведення СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку прилеглих населених пунктів та підвищення якості життя населення.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування та вжиття заходів для усунення непередбачених звіттом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Система моніторингу довкілля – це система спостережень, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналізу інформації про стан довкілля, прогнозування його змін і розроблення науково-обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативним змінам стану довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки.

Екологічний та соціальний моніторинг ДДП буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва та введення в експлуатацію об'єктів будівництва, втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне й соціальне середовище.

Заходи із здійснення моніторингу наслідків виконання проекту ДДП враховують той факт, що планування розвитку населеного пункту це поступовий процес, який залежить від відбору проектів з його реалізації, у зв'язку з цим, хід реалізації ДДП необхідно контролювати з врахуванням:

- показників, які характеризують виконання природоохоронних заходів під час реалізації ДДП;
- результатів оцінки впливу на довкілля (ОВД) окремих проектів, які виконуватимуться в рамках ДДП.

Значущі наслідки для довкілля, в тому числі для здоров'я населення, повинні відслідковуватися під час реалізації ДДП, зокрема, з метою виявлення непередбачених несприятливих наслідків і вжиття заходів щодо їх усунення.

Моніторинг використовується для:

- порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про реалізацію ДДП;
- отримання інформації, яка може бути використана для поліпшення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості стратегічної екологічної оцінки);
- перевірки дотримання екологічних вимог, встановлених відповідними органами влади;
- перевірки того, що ДДП виконується відповідно до затвердженого документу, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення або пом'якшення несприятливих наслідків.

Моніторинг базується на розгляді та аналізі обмеженого числа відібраних показників (індикаторів) за кожним зі стратегічних напрямів та аналізі досягнення запланованих результатів. Система запропонованих в ДДП включає еколого-економічні та екологічні індикатори:

- показники якості атмосферного повітря;
- скорочення/збільшення викидів в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, тон на рік;
- зменшення/збільшення обсягів використання свіжої води для побутових потреб;
- зменшення/збільшення обсягів використання свіжої води для виробничих потреб;

- показники якості поверхневих та підземних вод;
- обсяги утворення промислових та побутових відходів;
- збільшення частки перероблення складових твердих побутових відходів;
- співвідношення частки перероблених та утилізованих відходів до утворених;
- збільшення відсотку покриття потреб у громадському транспорті електротранспортом;
- питомий обсяг енергоспоживання мережі освітлення;
- зниження/збільшення потреби в тепловій енергії на опалення;
- протяжність побудованих та реконструйованих доріг та тротуарів;
- збільшення площі зелених зон;
- зниження загальної захворюваності населення міста;
- підвищення рівня інформування громадян про стан навколишнього середовища.

Організація моніторингу покладається на виконавчий комітет Боярської міської ради.

Еколого-економічні та екологічні індикатори для моніторингу виконання ДДП представлені в таблиці 9.1.

На підставі аналізу еколого-економічних та екологічних індикаторів виконавчий комітет Боярської міської ради щорічно оприлюднює на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет основні показники та фактичні наслідки реалізації ДДП та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Таким чином, запропоновані і узгоджені показники допоможуть місцевим органам влади, а також громадськості, відстежувати вплив на стан довкілля реалізації ДДП, що допоможе зберегти орієнтованість на вирішенні пріоритетних екологічних проблем міста і, як наслідок, поліпшити здоров'я населення.

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості.

Для моніторингу впливу ДДП на довкілля має бути створений робочий орган, до його складу можуть увійти співробітники виконавчого комітету Боярської міської ради, а також представники громадськості

Таблиця 9.1 – Екологічні індикатори для моніторингу виконання ДДП

№	Індикатор	Джерело даних
Забруднення повітря		
1.	Викиди забруднюючих речовин (сірчистий газ, двоокис азоту і окисів азоту, твердих часток (PM ₁₀ і PM _{2,5}), свинцю, бензолу і окису вуглецю), мг/м ³	<p>В місті Боярці встановлено один автоматизований пост спостереження за забрудненням приземного шару атмосферного повітря (вимога Директиви 2008/50/ЄС від 21 травня 2008 року) в північно-західній частині території.</p> <p>Натурні заміри та розрахункові дані забруднення на межах санітарно-захисної зони суб'єктів господарювання, що отримали дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, періодичність вимірювання відповідно до переліку заходів щодо здійснення контролю за дотриманням встановлених граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин та умов дозволу на викиди.</p>
2.	Індекс забруднення атмосфери	<p>Для інтегральної оцінки стану повітряного басейну застосовують індекс забруднення атмосфери. Це комплексний показник забруднення атмосфери, який розраховується за сумою п'яти головних забруднювачів при перекладі абсолютних значень кожного в число гранично допустимої концентрації (ГДК). Переклад абсолютних значень в індекс забруднення атмосфери (ІЗА) дозволяє більш реально врахувати екологічну шкоду, яка завдається забруднювачами різного ступеня шкідливості:</p> $ІЗА = \sum_{i=0}^n \left(\frac{q_i}{ГДК_{ГДКMP}} \right)^{\alpha_i}$ <p>де n – кількість домішок, врахованих при розрахунку; q – концентрація i-го речовини, мг/м³; ГДК, MP – максимальна разова ГДК i-го речовини, мг/м³; α – коефіцієнт співвідношення шкідливості i-го речовини з шкідливістю речовини III класу небезпеки (α, I класу дорівнює 1,7; α, II класу – 1,3; α, III класу – 1,0; α, IV класу – 0,9).</p> <p>Індекс забруднення атмосфери є спрощеним показником і розраховується зазвичай для 5 – найбільш значущих концентрацій речовин, що визначають сумарне забруднення повітря. У цю п'ятірку частіше за інших потрапляють такі речовини, як бенз(а)пірен, формальдегід, фенол, аміак, діоксид азоту, сірковуглець. Індекс забруднення атмосфери змінюється від часток одиниці до 15-20 – надзвичайно небезпечних рівнів забруднення.</p>
Водні ресурси		
3.	Обсяги забору та використання свіжої води, м ³ /рік	Облікові (форми обліку) та звітні (форма 2ТП водгосп) дані суб'єктів господарювання, що здійснюють водопостачання.
4.	Якість забору свіжої води, мг/л	Дані досліджень якісного складу води питного водопостачання суб'єктів господарювання, що здійснюють водопостачання (протоколи досліджень).

№	Індикатор	Джерело даних
	Обсяги скидання каналізаційних вод, м ³ /рік	Облікові (форми обліку) та звітні (форма 2ТП водгосп) дані суб'єкту господарювання, що здійснює скиди каналізаційних вод у водний об'єкт.
	Обсяги скидання очищених і недостатньо очищених каналізаційних вод у водний об'єкт, м ³ /рік	Облікові (форми обліку) та звітні (форма 2ТП водгосп) суб'єкту господарювання, що здійснює скиди каналізаційних вод у водний об'єкт.
5.	Обсяги скидання дощових вод, м ³ /рік	Облікові (форми обліку) та звітні (форма 2ТП водгосп) дані суб'єкту господарювання, що здійснює скиди дощових вод у водний об'єкт.
6.	Обсяги скидання очищених і недостатньо очищених дощових вод у водний об'єкт, м ³ /рік	Облікові (форми обліку) та звітні (форма 2ТП водгосп) суб'єкту господарювання, що здійснює скиди дощових вод у водний об'єкт.
7.	Якість води у водному об'єкті в який скидаються дощові води, мг/л	Дані гранично допустимих скидів забруднюючих речовин та досліджень якості води у водному об'єкті (протоколи досліджень) відповідно до переліку забруднюючих речовин згідно дозволу на спецводокористування, періодичність досліджень встановлюється суб'єктом господарювання, що здійснює скиди каналізаційних та дощових вод у водний об'єкт.
8.	Індекс забруднення води у водному об'єкті в який скидаються каналізаційні та дощові води	<p>Для розрахунку індексу забруднення води використовують формулу:</p> $ІЗВ = \sum_{i=1}^n \frac{C_i}{ГДК_i}$ <p>де n – число показників, які використовуються для розрахунку індексу (для оцінки якості вод розрахунки ведуть для $n = 6, 7$ забруднюючих речовин, включаючи: біологічне споживання кисню – зазвичай за 5 діб, БСК₅, синтетичні поверхнево-активні речовини, водневий показник рН, концентрацію розчиненого кисню O₂); C – концентрація i-го компонента (в ряді випадків – значення фізико-хімічного параметра), мг/дм³; ГДК – гранично допустима концентрація забруднюючої речовини, мг/дм³.</p> <p>Індекс забруднення води часто використовується для оцінки якості водних об'єктів. Цей індекс є типовим адитивним коефіцієнтом і являє собою середню частку перевищення ГДК по строго лімітованому числу індивідуальних інгредієнтів. Модифікація даного методу – питомий комбінаторний індекс забрудненості води.</p>
Енергетика		
9.	Споживання енергоресурсів суб'єктами господарювання	Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання, що здійснюють постачання енергоресурсів
10.	Споживання енергоресурсів населенням, на 1 тис. мешканців	Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання, що здійснюють постачання енергоресурсів
Зелені насадження		

№	Індикатор	Джерело даних
11.	Поверхня зелених зон (% , га на душу населення)	Дані суб'єктів господарювання, що здійснюють догляд та утримання зелених насаджень
Відходи		
12.	Обсяги утворення твердих побутових відходів (ТПВ), тонн/рік	Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання, що здійснюють збирання та вивезення ТПВ
13.	Обсяги збирання та постачання вторинної сировини за рахунок роздільного збирання складових ТПВ, тонн/рік	Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання, що здійснюють збирання та вивезення вторинної сировини
14.	Обсяги утворення промислових відходів, тонн/рік	Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання в процесі діяльності яких утворюються відходи
15.	Обсяги постачання промислових відходів на утилізацію та видалення, тонн/рік	Облікові та звітні дані суб'єктів господарювання в процесі діяльності яких утворюються відходи
Здоров'я населення		
16.	Кількість уперше зареєстрованих випадків за видами захворювань населення Боярської міської ради по роках	Дані департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відсутні.

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ

Генеральний план міста Боярка – містобудівна документація, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території населеного пункту і визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації вулично-дорожньої мережі, інженерного обладнання, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища.

Замовник генерального плану м. Боярка — Виконавчий комітет Боярської міської ради.

Розроблення генерального плану населеного пункту здійснювалось у відповідності до:

- нормативно-правових актів України у сфері містобудування та архітектури, ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту»;
- нормативно-правових актів, які регламентують діяльність органів виконавчої влади, місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, щодо розроблення, збереження і тиражування містобудівної документації.

З метою захисту довкілля встановлено нормативні планувальні обмеження відносно ряду об'єктів, розташованих на території міста Боярка, які так чи інакше здійснюють негативний вплив на довкілля або ж самі потребують захисту.

Транскордонний вплив від планованої діяльності на довкілля відсутній.

Аналіз природних умов і ресурсів свідчить, що місто Боярка на даному етапі має достатній природно-ресурсний потенціал для його життєдіяльності та розвитку. З метою охорони й оздоровлення навколишнього середовища у генеральному плані рекомендовано виконати низку планувальних і технічних заходів.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку ДДП проведено оцінку впливу на навколишнє природне середовище запроєктованих містобудівною документацією об'єктів.

На підставі проведеного аналізу зроблено висновок, що розроблений проект ДДП відповідає містобудівній документації вищого рівня, реалізація заходів планової діяльності не справляє значного негативного впливу на стан довкілля та здоров'я населення.

За результатами СЕО надано рекомендації до змісту заходів щодо охорони навколишнього природного середовища та стосовно здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

ДОДАТКИ