

КОПІЯ



**БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

від 13 вересня 2018 року

№ 55/3

м. Боярка

*Про надання містобудівних умов та обмежень,
за адресою: м. Боярка, вул. Хрещатик, КП «Боярка-Водоканал»*

Розглянувши заяву *директора КП «Боярка-Водоканал» Михеєнка А.В.* щодо надання містобудівних умов та обмежень, за адресою: м. Боярка, вул. Хрещатик, прийнявши до уваги представлені документи, керуючись п.п. 9, ч. а), п. 1, ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. 3,7,8, п.1, ст. 1, п. 1,2, ст. 6, ст. 25, п. 2, 4, ст. 26, п.1, ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 13 Закону України «Про архітектурну діяльність», ст. 13 Закону України «Про основи містобудування», Порядком ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017р., № 135, -

**ВИКОНКОМ МІСЬКОЇ РАДИ
ВИРІШИВ:**

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження, за адресою: м. Боярка, вул. Хрещатик (додаються).
2. Надати *КП «Боярка-Водоканал»* містобудівні умови та обмеження для будівництва каналізаційного колектора, за адресою: м. Боярка, вул. Хрещатик.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови, згідно з розподілом функціональних обов'язків.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

О.О. ЗАРУБІН

Згідно з оригіналом:
Керуючий справами



М.А. Рябошапка

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням виконавчого комітету Боярської
міської ради від 13.09.2018р. № 55/3

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

будівництво каналізаційного колектору
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. **Нове будівництво, за адресою: м. Боярка, вул. Хрещатик
(довжина 535 м)**

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. **Комунальне підприємство «Боярка-Водоканал» Боярської міської ради,
ЄДРПОУ 30687118**

(інформація про замовника)

3. **Прокладання каналізаційного колектору в межах червоних ліній відповідає
проектним рішенням ДПТ кварталу, обмеженого вулицею Хрещатик, площею
Михайлівською та вулицею Садовою в м. Боярка, затвердженого рішенням
Боярської міської ради від 12.06.2018р. № 46/1541**

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки
містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1.

-
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2.

-
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3.

-
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. **При проектуванні каналізаційного колектору врахувати мінімально допустимі
відстані від існуючих будинків та споруд, згідно ДБН 360-92** «Містобудування.
Планування та забудова міських та сільських поселень» та ДБН В.2.5.-75:2013
«Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».**

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній,
ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5.

-
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в
межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду,
прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. **Охоронні зони від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж
визначити відповідно до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова
міських та сільських поселень».**

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до
існуючих інженерних мереж)

**Начальник відділу містобудування
та архітектури виконавчого комітету
Боярської міської ради**

(уповноважена особа відповідного уповноваженого
органу містобудування та архітектури)



(підпис)

А.О. Романюк
(П.І.Б.)