

КОПІЯ



**БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

від 11 січня 2018 року

№ 3/2

м. Боярка

**Про надання містобудівних умов та обмежень для реконструкції квартир,
за адресою: м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 67а, кв. 32, кв. 33,
гр. гр.**

Розглянувши звернення гр. та гр.
щодо надання містобудівних умов та обмежень для
реконструкції квартир, за адресою: м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 67а, кв. 32,
кв. 33, прийнявши до уваги представлені документи, керуючись п.п. 9, ч. а), п. 1,
ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. 3,7,8, п.1,
ст. 1, п. 1,2, ст. 6, ст. 25, п. 2, 4, ст. 26, п.1, ст. 29 Закону України «Про
регулювання містобудівної діяльності», ст. 13 Закону України «Про
архітектурну діяльність», ст. 13 Закону України «Про основи містобудування»,
Порядком ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого
Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-
комунального господарства України від 31.05.2017р., № 135, -

**ВИКОНКОМ МІСЬКОЇ РАДИ
ВИРІШИВ:**

1. Надати гр. та гр.
містобудівні умови та обмеження для реконструкції квартир, за адресою:
м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 67а, кв. 32, кв. 33 в існуючих зовнішніх
геометричних параметрах (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника
міського голови, згідно з розподілом функціональних обов'язків.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

О.О. ЗАРУБІН

Згідно з оригіналом,
Керуючий справами



М.А. Рябошاپка

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням виконавчого комітету Боярської
міської ради від 11.01.2018р. № 3/2

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

реконструкція квартир
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. **Реконструкція, за адресою: м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 67а, кв. 32, кв. 33**
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. *гр.*
гр.
(інформація про замовника)
3. -
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки

містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. **Гранично допустима висота – в межах поверху**
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. -
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. **Максимально допустима щільність населення – 400 чол./га**
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. **Мінімально допустимі відстані від об'єкта обумовлені протипожежними вимогами та ДБН 360-92****
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. -
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. **Охоронні зони інженерних мереж визначити на підставі інженерно - вишукувальних робіт**
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

**Начальник відділу містобудування
та архітектури виконавчого комітету
Боярської міської ради**

(уповноважена особа відповідного уповноваженого
органу містобудування та архітектури)



(підпис)

А.О. Романюк
(П.І.Б.)